

SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

**ANAKENT**  
TURİZM TİCARET A.Ş.

SAMSUN ANAKENT TURİZM TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

## FAALİYET RAPORU

# 2021



SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

**ANAKENT**  
TURİZM TİCARET A.Ş.

Samsun Anakent Turizm Ticaret Anonim Şirketi

2021 Faaliyet Raporu

 [samsunanakent.com](http://samsunanakent.com)









**2021 yılında  
gerçekleştirdiğimiz tüm  
faaliyetlerimizde gönül  
belediyeciliği anlayışı ile  
halkımızın yaşam  
kalitesini artırmaya  
yönelik çalışmalar  
yapmış bulunmaktayız.**

## **Samsun Büyükşehir Belediye Başkanı'nın Mesajı**

Samsun, sahip olduğu coğrafi, tarihi ve kültürel zenginlikleriyle ülkemizin en önemli şehirlerinden biri. Bu eşsiz kente ve hemşerilerimize layık oldukları hizmeti sunabilmek için iştirak şirketlerimizle ve tüm kadrolarımızla birlikte gece gündüz demeden çalışıyoruz.

Samsun'umuzu, tarihinden gelen önemine yakışır bir şekilde hemşirelerimizin yaşam kalitesini, huzur ve mutluluğunu artırmanın gayreti içerisindeyiz. Bu amaçla; kentsel gelişimden ulaşım, altyapıdan çevreye, sağlıktan eğitime, spordan kültür-sanata kadar hayatın her alanında planlamalar yapıyor, projeler geliştiriyoruz.

Şirketlerimizin hayata geçirdiği hizmetlerle kent ekonomisini büyütüyor, iş olanaklarına imkan sağlıyor, etkin, verimli ve çağdaş bir yaklaşımla Samsun'un geleceğini yeniden inşa ediyoruz. Liyakat, göreve sadakat, kente özen ve insana saygı anlayışıyla çalışan iştiraklerimizle Samsun'da hayatı kolaylaştırmaya, güzelleştirmeye yönelik hizmetlerimize hız kesmeden devam ediyoruz.

Yiyecek içecek hizmetlerinin yanı sıra otel - konaklama imkanları, sosyal, kültürel, spor faaliyetleri ve otopark hizmeti ile Samsun Anakent Turizm Tic. A.Ş. Sizlere en yüksek hizmet kalitesi, en uygun fiyat kombinasyonu sunarken bir yandan da tarihi ve doğal güzellikleri ile mekânlarımızı birer turistik değere dönüştürüyoruz.

Samsun'u her alanda ülkemizin marka şehri haline getirmek için hizmet ve yatırımlarımızı hayata geçirmeye devam edeceğiz. Bu yolda en büyük güç ve motivasyonumuz, her zaman olduğu gibi sizlerin sevgisi, desteği ve yol arkadaşlığı olacaktır.

Sevgi ve saygılarımla.



**Mustafa DEMİR**

*Samsun Büyükşehir Belediye Başkanı*



# İÇİNDEKİLER

## 09

### GENEL BİLGİLER

Kurumsal Künye

Ana Faaliyet

Tarihçe

Vizyon

Misyon

Kalite Politikası

## 17

### ŞİRKETİN ORGANİZASYON YAPISI

Yönetim Yapısı

Organizasyon Şeması

Yöneticiler

Personel Yapısı

İdari Yapı

Hizmet Alanları



## 51

### ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

İdari Yapı Ve Bağlı Birimler Faaliyetleri

Faaliyete Geçen Projeler

Araştırma Ve Geliştirme Faaliyetleri

## 83

### FİNANSAL DURUM

Şirketin Sermaye Ve Ortaklık Yapısı

Mali Tablolar Ve Karşılaştırmalı Finansal Oranlar Analizi

## 93

### RİSKLER VE YÖNETİM ORGANİNİN DEĞERLENDİRMESİ

Maliyet Kontrol Ve Uyum Faaliyetleri

Risk Yönetim Faaliyetleri

Kamuyu Aydınlatma Ve Şeffaflık





## GENEL BİLGİLER

- KURUMSAL KÜNYE
- ANA FAALİYET
- TARİHÇE
- VİZYON
- MİSYON
- KALİTE POLİTİKASI



## KURUMSAL KÜNYE

|                          |                                                        |
|--------------------------|--------------------------------------------------------|
| Raporun Ait Olduğu Dönem | 01.01.2021 - 31.12.2021                                |
| Ticaret Unvanı           | Samsun Anakent Turizm Ticaret Anonim Şirketi           |
| Kuruluş Tarihi           | 19.10.1990                                             |
| Personel Mevcudu         | 2428 (31.12.2021)                                      |
| Ticaret Sicil Numarası   | 14343                                                  |
| Vergi Dairesi / V.D. No  | Gaziler, 7420 984 829                                  |
| Adresi                   | Kale Mah. Cumhuriyet Cad. No:8 Kat:4<br>İlkadım/Samsun |
| Telefon                  | 0362 431 03 76                                         |
| Faks                     | 0362 431 45 15                                         |
| E-Posta Adresi           | anakent@samsunanakent.com                              |
| İnternet Sitesi Adresi   | www.samsunanakent.com                                  |

## ANA FAALİYET

Samsun Anakent Turizm Ticaret Anonim Şirketi bir Samsun Büyükşehir Belediyesi iştirakidir.

Şirketimizin faaliyetini sürdürdüğü başlıca alanlar ve sektörler;

Restoran ve Kafe İşletmeciliği, Düğün Salonu ve Motel İşletmeciliği, Plaj İşletmeciliği ve Deniz Taşımacılığı, Go-Kart ve Karavan Park İşletmeciliği, Otopark İşletmeciliği, Maden İşletmeciliği, Spor Tesisleri İşletmeciliği, Tabiat Parkı ve Piknik Alanları, WC İşletmeciliği, Personel Temini ve Araç Makine Kiralama Hizmeti , İnşaat Bakım Onarım İşleri Alanlarında Faaliyetini Sürdürmektedir.

Samsun Büyükşehir Belediyesine bağlı sosyal belediyeçilik hizmeti ilkesi çerçevesinde Samsun halkına sosyal alanlar ve donatılar oluşturarak bu alanları sosyal hizmet anlayışı içinde halkın ulaşılabileceği ve hizmet alabileceği mekânlar haline dönüştürmektedir.

Başlıca Faaliyet Alanlarımız;

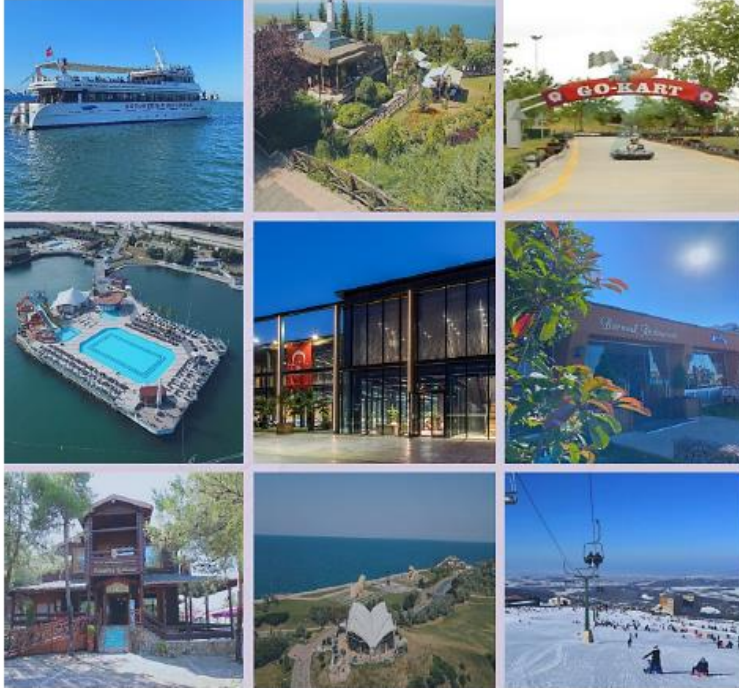
- Konaklama,
- Yiyecek ve İçecek,
- Salon Hizmetleri,
- Deniz Turizmi,
- Deniz Yolcu Taşımacılığı,
- Otopark İşletmeciliği,
- Madencilik Hizmetleri,
- Spor Tesisleri ( Kablo lu Su Kayağı, Kayak ve Atlı Spor )
- Tabiat Parkı ve Piknik Alanları,
- WC İşletmeciliği,
- Personel Temini,
- Araç Makine Kiralama,
- Ana Faaliyet Konusu Kapsamındaki Diğer İşler

Şirketimizin işletmesini üstelendiği turizm mekânları ve sosyal tesisleri bir "Cazibe ve Yaşam Merkezine dönüştürülmesi, vatandaşlar tarafından tercih edilen noktalar olması ve farklı faaliyet alanlarında da bu üstünlüğün geçerli olabilmesi hedeflenmektedir. Hedeflerimize ulaşabilmek için hali hazırdaki güçlü alt yapımızı ve iş gücümüzü, teknolojik birikimimiz ile birleştirerek sürekli geliştirmeye devam ediyoruz.



## TARİHÇE

Samsun Anakent Turizm Tic. A.Ş. 19.10.1990 tarihinde Samsun Belediyesi Başkanlığı ve Atakent Belediyesi arasında "Samsun İmar İnşaat Ticaret Ltd. Şti. unvanı ile Ticaret Kanunu hükümlerine ve sözleşme şartları dahilinde bir Limited Şirket olarak kurulmuştur. Şirket unvanı 05.06.2014 tarihinde yapılan olağan üstü genel kurul sonucunda Samsun Anakent Turizm Ticaret Limited Şirketi olarak değişmiştir. 05.04.2021 tarih ve 2021/07 sayılı ortaklar kurulu kararı ve 16.04.2021 tarih ve 190 karar nolu Samsun Büyükşehir Belediye meclis kararı sonrasında tür değiştirmek sureti ile 15.09.2021 tarihi itibarı ile Anonim Şirkete dönüşerek Samsun Anakent Turizm Ticaret Anonim Şirketi olarak değişmiş olup mevcut sermaye yapısı ile çalışmalarına devam etmektedir.



| SIRA NO | İŞLETME ADI                      | AÇILIŞ TARİHLERİ |
|---------|----------------------------------|------------------|
| 1       | CUMHURİYET MEYDAN OTOPARKI       | 14.03.1994       |
| 2       | SOSYAL TESİSLERİ MOTEL           | 13.08.1994       |
| 3       | AĞABALI OTOPARKI                 | 20.06.2000       |
| 4       | SEVGİ RESTORAN                   | 15.01.2003       |
| 5       | SEVGİ GÖLÜ KAFE                  | 17.06.2005       |
| 6       | AMİSOS RESTORAN                  | 21.06.2006       |
| 7       | MERT KAFE                        | 31.01.2007       |
| 8       | BÜYÜK CAMİ OTOPARKI              | 24.06.2007       |
| 9       | KÜLTÜR OTOPARKI                  | 05.03.2008       |
| 10      | ŞİRİN KAFE - GO KART             | 08.04.2008       |
| 11      | DOĞU KAFE                        | 09.04.2008       |
| 12      | BANDIRMA PLAJI                   | 10.06.2008       |
| 13      | FENER PLAJI                      | 10.06.2008       |
| 14      | MERT PLAJI                       | 10.06.2008       |
| 15      | YABANCILAR PAZARI WC             | 04.07.2008       |
| 16      | PONİ KAFE                        | 09.09.2008       |
| 17      | BALIK RESTORAN                   | 05.11.2008       |
| 18      | SAMSUNUM 1 GEMİSİ                | 03.12.2008       |
| 19      | HAYAL KAFE                       | 15.05.2009       |
| 20      | KURTULUŞ OTOPARKI                | 19.04.2010       |
| 21      | AMAZON KAFE                      | 07.05.2010       |
| 22      | SU SPORLARI KAHVE                | 12.05.2011       |
| 23      | KÖYÜM KAFE                       | 01.07.2012       |
| 24      | KENT MÜZE KAFE                   | 13.03.2013       |
| 25      | SİMİT KAFE                       | 13.03.2013       |
| 26      | SU ADA                           | 16.06.2014       |
| 27      | ÇAKALLI TAŞHAN RESTORAN          | 15.10.2014       |
| 28      | SAMSUNUM 2 GEMİSİ                | 15.10.2014       |
| 29      | LADİK AKDAĞ KAYAK TESİSLERİ      | 31.10.2014       |
| 30      | BARINAK BALIK RESTORAN           | 17.09.2015       |
| 31      | BAFRA KUŞ CENNETİ                | 18.09.2015       |
| 33      | BAYRAKTEPE RESTORAN              | 01.02.2016       |
| 34      | TERME MİLİÇ TESİSLERİ            | 02.05.2016       |
| 35      | SAMSUNUM 3 GEMİSİ                | 25.07.2016       |
| 36      | ÇOK AMAÇLI SALON                 | 03.10.2016       |
| 37      | SARIGAZEL TABİAT PARKI           | 30.05.2017       |
| 40      | BÜYÜK CAMİ WC                    | 19.02.2018       |
| 41      | DOĞU PARK ANFİTİYATRO WC         | 15.11.2018       |
| 42      | TELEFERİK WC                     | 15.11.2018       |
| 43      | İSTİKLAL CADDESİ YOLÜSTÜ OTOPARK | 30.04.2020       |
| 44      | VEZİRKÖPRÜ TAŞHAN OTEL RESTORAN  | 20.06.2020       |
| 45      | GIDA İŞLEME MERKEZİ              | 15.07.2020       |
| 46      | KANYON KAFE RESTORAN             | 15.08.2020       |



## KALİTE POLİTİKAMIZ

Samsun öncelikli olmak üzere yurt içinden ve yurt dışından tüm ziyaretçilerimize hizmet aldıkları tesislerimizde güvenli, keyif ve huzurlu vakit geçirmeleri için sürekli gelişme ve iyileştirme anlayışı ve kalite bilinci ile 7/24 hizmet vererek müşteri memnuniyeti sağlamak,

Her türlü hizmetimizde, hukuka uygunluk ilkesini gözeterek, güvenilir, saygın bir kurum olmaktır.

## VİZYONUMUZ

Halka hizmet anlayışının yanında kurumsal ve sürdürülebilir yapısı ile de alanında lider bir şirket olarak dünya standartlarında tesis ve hizmetler sunmak ve böylece Samsun'u ulusal ve uluslararası alandaki bütün faaliyetlerde yaşanabilir kentler arasında ön sıralara taşımak.

Sektöründe öncü, yenilikçi ve lider şirketi olmaktır

## MİSYONUMUZ

*Yerel Yönetimler ilkeleri çerçevesinde Samsun Büyükşehir Belediyesini en iyi şekilde temsil etmek, sürdürülebilir maliyetli, yenilikçi, kaliteli ürün ve hizmetleri daima en iyi ve en mükemmeliyetçi şekilde Samsun Halkının hizmetine sunmaktır.*





## *Çok Amaçlı Salon*



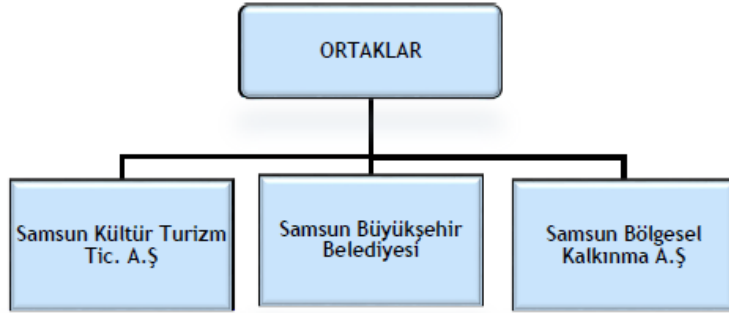
### ŞİRKETİN ORGANİZASYON YAPISI

- YÖNETİM YAPISI
- ORGANİZASYON ŞEMASI
- YÖNETİCİLER
- PERSONEL YAPISI
- İDARİ YAPI
- HİZMET ALANLARI



## YÖNETİM YAPISI

Yönetim Yapısı Samsun Büyükşehir Belediyesi, Samsun Kültür Turizm Ticaret Anonim Şirketi, Samsun Bölgesel Kalkınma Anonim Şirketi'nden oluşmaktadır.  
Samsun Büyükşehir Belediyesi %99,99 Hisse Payı ile en yüksek paya sahip hakim ortaktır.



## ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

### Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı; Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili; Samsun Kültür Turizm Ticaret Anonim Şirketi  
Yönetim Kurulu Üyesi; Samsun Bölgesel Ekonomik Kalkınma Anonim Şirketi

### Temsil Şekli Ve Görev Dağılımı

Samsun Büyükşehir Belediye Başkanlığı tüzel kişi adına Metin KÖKSAL temsile yetkilidir.

Samsun Kültür Turizm Ticaret Anonim Şirketi tüzel kişi adına Fatih KARAÇOR Temsile Yetkilidir.

(SABEK) Samsun Bölgesel Ekonomik Kalkınma Anonim Şirketi tüzel kişi adına Ali TULUMEN temsile yetkilidir.

## Yönetim Organı Üyeleri İle Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Sağlanan Huzur Hakkı, Prim, İkramiye, Kâr Payı Gibi Mali Menfaatler olarak şirket yönetim kurulu üyelerine 2022 yılı için 28.000,00 TL ödenmiştir.

Verilen Ödenekler, Yolculuk, Konaklama ve Temsil Giderleri ile Ayni ve Nakdi İmkânlar, Sigorta ve Benzeri Teminatlar

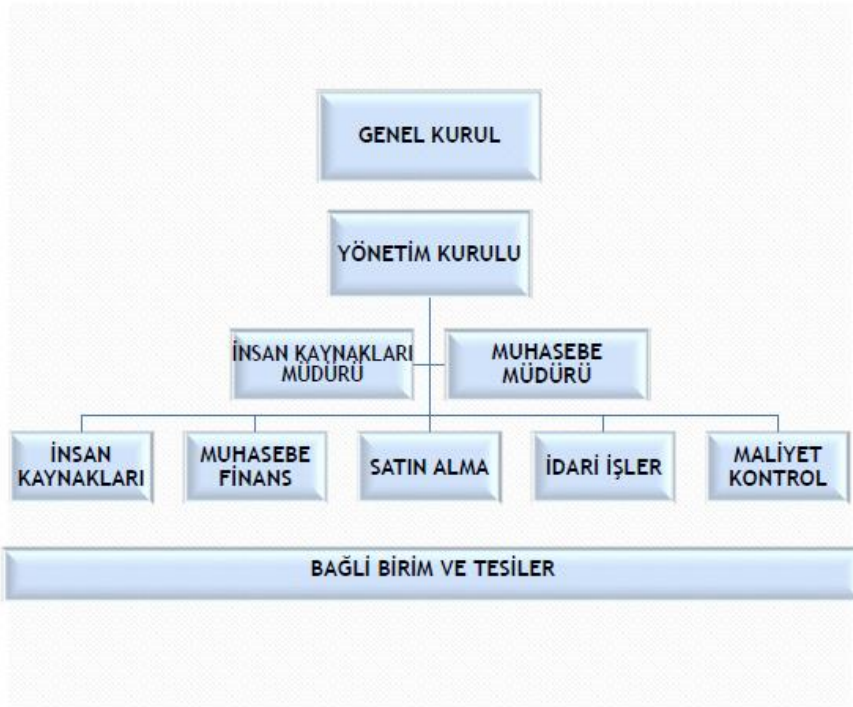
Yoktur.

| YÖNETİM KURULU               | ADI / SOYADI  |
|------------------------------|---------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı       | METİN KÖKSAL  |
| Yönetim Kurulu Başkan Vekili | FATİH KARAÇOR |
| Yönetim Kurulu Üyesi         | ALİ TULUMEN   |



## ORGANİZASYON ŞEMASI

Şirket yapılan nevi değişikliği sonucunda yönetim kurulu tarafından yönetilmektedir. Şirket insan kaynakları, muhasebe, idari işler, satın alma, maliyet kontrol birimlerine ayrılmıştır. Şirketin organizasyon şeması aşağıdaki gibidir:



## YÖNETİCİLER

Şirketin üst düzey yönetimi Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim kurulu bu yetkisinin bir kısmını aşağıdaki yöneticilere imza sirküleri ile devretmiş bulunmaktadır. Şirket Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve Birim Müdürleri bu yetkiyi müşterek imza ile kullanmaktadır

### Şirket Yöneticileri

#### Yönetim Kurulu Başkan Vekili

#### İnsan Kaynakları Müdürü

#### Muhasebe Müdürü

### Adı, Soyadı

Fatih KARAÇOR

Gökhan YAĞMUR

Özkan KAZLI

### Birim Sorumluları

#### Satın Alma Birim Sorumlusu

#### Maliyet Kontrol Birim Sorumlusu

#### İdari İşler Birim Sorumlusu

### Adı, Soyadı

Halim YILDIRIM

Ali CAN

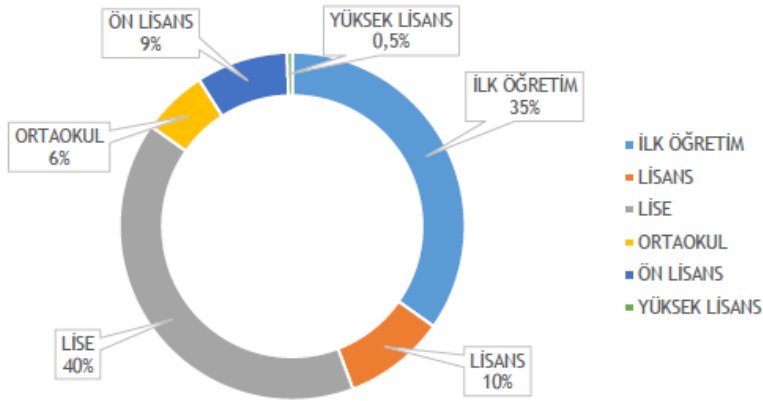
Armağan YILDIZ



## PERSONEL YAPISI

### Şirket Bünyesi;

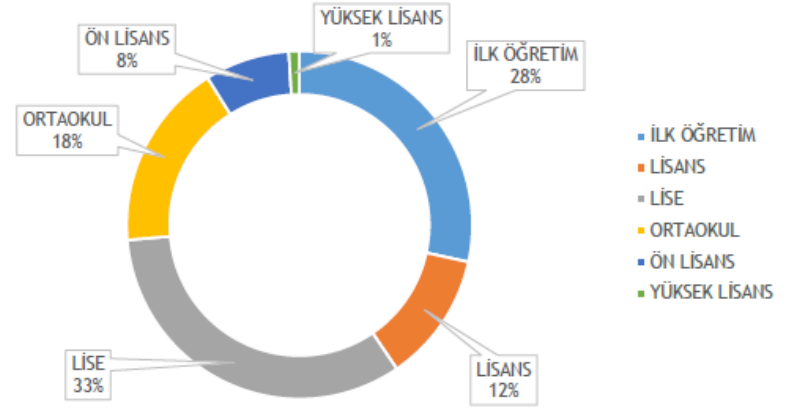
31 Aralık 2021 Tarihi itibarı ile Şirket Merkez ve Bağlı birim ve tesislerde çalışan toplam personel sayısı 210 kişiden oluşmaktadır. Personele ait bilgiler aşağıda belirtilmiştir.



| Tahsil Durumu | Personel Sayısı | Dağılım % | Cinsiyet          | Sayı |
|---------------|-----------------|-----------|-------------------|------|
| İLKÖĞRETİM    | 73              | 35%       | Erkek             | 164  |
| ORTAOKUL      | 13              | 6%        | Kadın             | 46   |
| LİSE          | 85              | 40%       | Toplam            | 210  |
| ÖN LİSANS     | 18              | 9%        |                   |      |
| LİSANS        | 20              | 10%       | Cinsiyet Dağılımı | %    |
| YÜKSEK LİSANS | 1               | 0%        | Erkek             | 78%  |
| DOKTORA       | 0               | 0%        | Kadın             | 22%  |
| Toplam        | 210             | 100,00%   |                   |      |

### İhale Bünyesi;

31 Aralık 2021 Tarihi itibarı ile Büyükşehir Belediyesi Daire Başkanlıklarında çalışan toplam personel sayısı 2.218 kişiden oluşmaktadır. Personele ait ilişkin bilgiler aşağıda belirtilmiştir.



| Tahsil Durumu | Personel Sayısı | Dağılım % | Cinsiyet          | Sayı |
|---------------|-----------------|-----------|-------------------|------|
| İLKÖĞRETİM    | 630             | 28%       | Erkek             | 1926 |
| ORTAOKUL      | 387             | 18%       | Kadın             | 292  |
| LİSE          | 735             | 33%       | Toplam            | 2218 |
| ÖN LİSANS     | 176             | 8%        |                   |      |
| LİSANS        | 268             | 12%       | Cinsiyet Dağılımı | %    |
| YÜKSEK LİSANS | 22              | 1%        | Erkek             | 87%  |
| DOKTORA       | 0               | 0%        | Kadın             | 13%  |
| Toplam        | 2218            | 100,00%   |                   |      |



## ŞİRKETİN İDARİ YAPISI

Şirket idari yapısında merkez ofis ve birimler olarak kurumsallaşmasını ve iş bölümünü tamamlamıştır.

Şirket idari yapısı aşağıdaki birim ve müdürlüklerden oluşmaktadır;

- İnsan Kaynakları Birimi
- Muhasebe Birimi
- İdari İşler Birimi
- Satın Alma Birimi
- Maliyet Kontrol Birimi



### ➤ İnsan Kaynakları Birimi

Birimde konusunda uzman 1 adet yönetici müdür ve insan kaynakları konularında uzmanlaşmış 3 personel çalışmaktadır.

Personele ait puantajların hazırlanması, kontrolü ve maaş ödemelerinin yapılması, personelin devam kontrolünün takibinin sağlanması, ücretlendirme ve özlük işlemlerinin mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi, iş sözleşmeleri, yönetmelik ve talimatların hazırlanması prosedürlere uyumunun kontrolü ve takibinin sağlanması, bordro ve tahakkuk işlemlerinin hazırlanması,

Personel işe giriş-ışten çıkış süreçlerinin kanuna uygun ve sağlıklı yürütülmesinin sağlanması,

Yıllık izin planlarının oluşturulması ve izinlerin takip edilmesi,

Şirketimizin merkez ofis ve bağlı tesislerde çalışan personelin dışında Samsun Büyükşehir Belediyesi daire başkanlıklarında görev yapan personelin özlük haklarının takibini, raporlamasını ve aylık hakkeşlerinin düzenlenmesini yapar.

Merkez ofis ve bağlı tesislerde çalışan personelin özlük hakları ve maaş sgk tahakkuklarının takibini ve raporlamasını yapar.

Mesleki eğitim ve uzmanlık gerektiren işler için personelin bu eğitimleri almasını sağlar ve takip eder.

İş sağlığı ve güvenliği eğitimlerinin verilmesini sağlayarak bunları takip eder ilgili kurumlarla paylaşılmak üzere raporlamasını yapar. Çalışan personelin iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerini alınmasını sağlayarak saha denetimleri yapar. Kanuna ve şartlara uygun çalışıldığını denetler.



### ➤ Muhasebe Birimi

İşletmenin bütçesinin hazırlanması ve uygulanmasıyla ilgili işleri yürütür. Banka hesapları ile ilgili mutabakat yapar. Şirketin kasasında bulunan nakit, çek, senet ve diğer menkul kıymetleri kontrol eder. Muhasebe ile ilgili evrakları ilgili yazılıma girişini yapar.

Müşteri, satıcı ve diğer cari hesapların düzgün ve doğru tutulmasını sağlar, mutabakat yazıları gönderip karşı tarafın teyidini alır. Satıcıların ürün/hizmet karşılığı ödemelerini gerçekleştirir; fatura sürecini yürütür ve sonlandır.



### ➤ İdari İşler Birimi

Birimde konusunda uzman yönetici ve ona bağlı teknik, lojistik, ulaşım ve ofis işlerinin yürütülmesi için 2 personel görev yapmaktadır.

Merkez ve bağlı tesislerin günlük idari işlerinin işleyişinden alt yapı, ulaşım, tamir ve bakım diğer kurum ve idarelerle olan yazışmalarla her türlü problemin anından çözümünden sorumludur.

Birimde konusunda uzman 1 adet yönetici müdür ve muhasebe konularında uzmanlaşmış 3 adet personel çalışmaktadır. Görevi ile ilgili konularda, mesleki kuruluşlar ve kamu kuruluşları nezdinde şirketi temsil eder, kamu ilişkilerini sürdürür.

Mali konularda raporların oluşturulması ve sunulması, bütçe planlamasının yapılması, Hazine müsteşarlığı TÜİK, Maliye Bakanlığı ve diğer kurumların istemiş olduğu rapor ve belgeleri düzenler



### ➤ Satın Alma Birimi

Satın alma biriminde bir sorumlu ve belirli alanlarda uzmanlaşmış 4 personel görev yapmaktadır. Samsun Büyükşehir Belediyesi ve şirket menfaatlerine uygun en avantajlı ve en uygun kaliteli ürünün mali ve kanuna uygun şartlarda satın alınmasını gerçekleştirmektedir. Tesislerden gelen istek ve talepler doğrultusunda Şirket Müdürlerinden alınan satın alma oluru ile piyasadaki tedarikçilerden belirli bir kalite ve standartta uygun olarak piyasa fiyat araştırması yaparak alınan tekliflerden en uygun olanı satın alma komisyon kararı ile satın alma işlemini gerçekleştirir. Satın alma işlemi kamu ihale kanununa uygun kurallar ve sistemde yapılmaktadır



### ➤ Maliyet Kontrol Birimi

Maliyet Kontrol Şirket bünyesindeki işletmelerin faaliyetleri aşamasında nakit akışı ve giderlerinin her üründe alım ve reçete işlemlerinin takibini ve kontrollerini yapar. Oluşabilecek hatalardan dolayı meydana gelen maddi kayıpları tespit ederek raporlama ve kayıt altına alır. Bu sayede işletmede bir otokontrol sistemi oluşturur.

Şirket bünyesindeki işletmelerin ay sonu ve ara dönemlerinde stok sayımlarını yapmak,

Yapılan stok sayımlarının analizleri yapılarak sonuçlarını şirket üst yöneticisine sunmak,

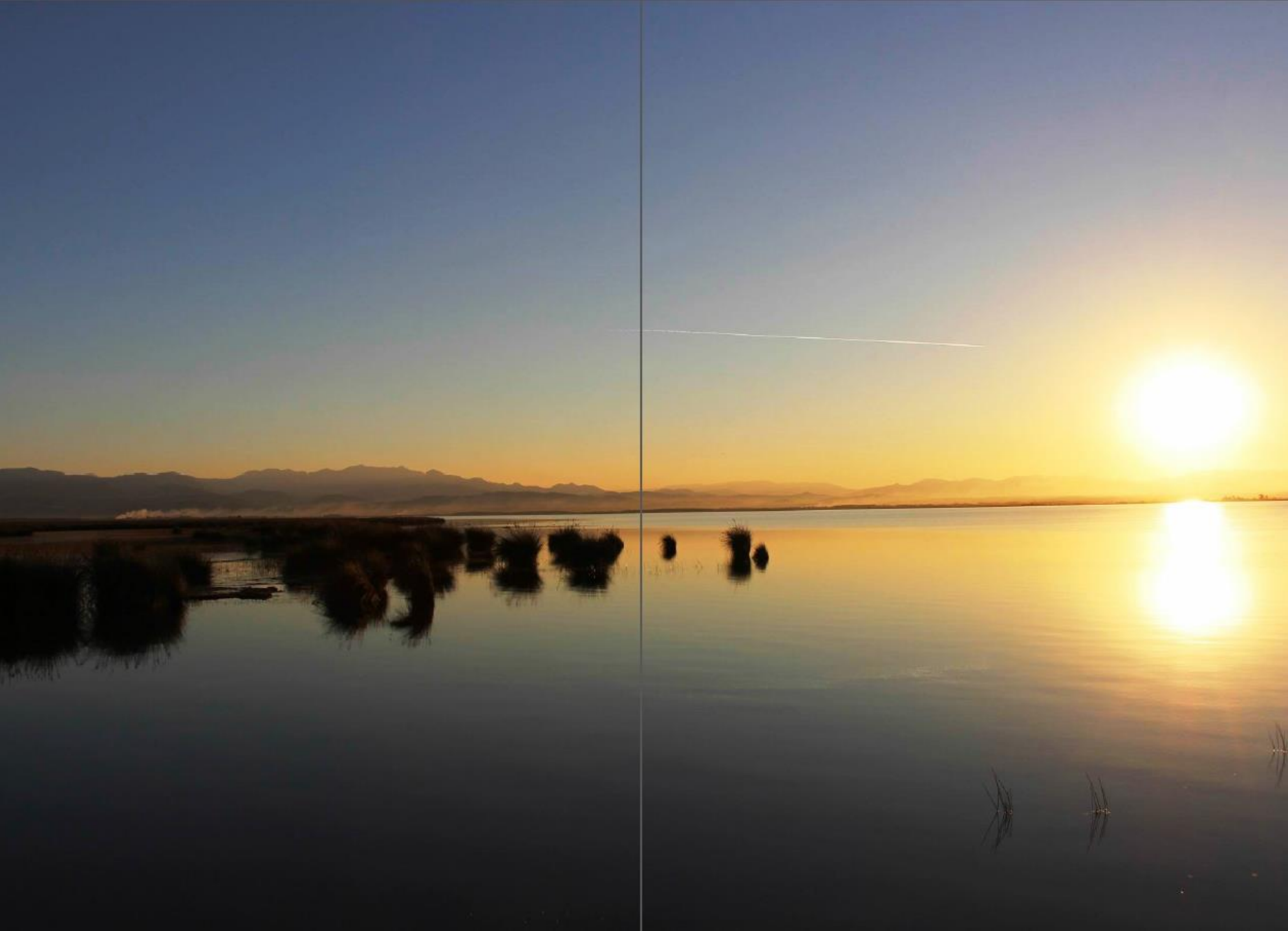
Yazar kasa, bilgisayar ve teknik malzeme ve teçhizatın temini ve kurulumunun yapılması,

Şirket bünyesindeki tuvaletlerin turnike kasalarının sayımı ve tutanağının tutulması,

İşletmelerdeki satılan ürünlerin reçeteleri yapıp ürün birim maliyetini hazırlamak

Restoran otomasyon programının düzenli ve uygun kullanılmasını sağlamak gerekli eğitimleri saha personeline vermek.





## ŞİRKETİN HİZMET ALANLARI

Samsun Anakent Turizm Ticaret Anonim Şirketi örgütsel yapısı içerisinde, merkez ofis birimleri dışında faaliyet gösteren ve görevlendirme ile sorumlu kişiler üzerinden şirket merkezi tarafından sevk ve idare edilen bağlı tesis ve birimler;

Mevcut İşletmelerimiz;

- ❖ 6 Adet Otopark
- ❖ 18 adet Kafe ve Restoran
- ❖ 4 adet Plaj
- ❖ 1 adet Aqua Park Havuz
- ❖ Spor Tesisleri
- ❖ 2 adet Butik Otel
- ❖ Düğün Salonları ve Çok Amaçlı Salonlar
- ❖ Gıda İşleme ve Yemek Üretim Tesisi
- ❖ 1 adet Gemi 2 Adet Tekne 1 adet Filika
- ❖ Doğaltaş Elamanları Üretim Tesisi
- ❖ 4 adet WC
- ❖ Tabiat Parkları



### ➤ Yiyecek ve İçecek Hizmetleri

- ❖ Amazon Kafe
- ❖ Amisos Kafe ve Restoran
- ❖ Aile Balık Pişirme Evi
- ❖ Barınak Balık Restoran
- ❖ Bayraktepe Kafe ve Restoran
- ❖ Çakallı Taşhan Restoran
- ❖ Doğu Kafe
- ❖ Hayal Balık Pişirme Evi
- ❖ Kent Müze Kafe
- ❖ Ladik Akdağ Kayak Kafe
- ❖ Mert Kafe
- ❖ Ponny Kafe
- ❖ Sevgi Kafe ve Restoran
- ❖ Sevgi Gölü Kafe
- ❖ Şirin Kafe ve Büfe
- ❖ Miliç Sahil Tesisleri Büfe
- ❖ Tarihi Taşhan Otel Restoran
- ❖ Gıda İşleme ve Yemek Üretim Tesisi

Şirketimiz yiyecek ve içecek hizmetleri alanında restoran ve kafeler ile eğlence, plaj ve spor tesislerimiz içinde yer alan büfe hizmetleri ile faaliyetlerini sürdürmektedir.



Samsun'da Kafe ve Restoran kültürünü şekillendiren sektöründe öncü bir firma olan şirketimiz, Zengin menüsü, hızlı servisi, sıcak ortamı ve uygun fiyatları ile herkesin beğenisini kazanmıştır. Samsun halkının en çok tercih ettiği mekanlarımız birer cazibe merkezine dönüşmüştür.





## ➤ Konaklama ve Salon Hizmetleri

Şirketimiz konaklama ve salon hizmetlerini; ulaşımı kolay, deniz, doğa ve tarihi mekanlarda butik otel, karavan park, kongre ve toplantı salonu ile düğün salonları faaliyetlerini sürdürmektedir.

- ❖ Anakent Butik Otel
- ❖ Anakent Sosyal Tesisler
- ❖ Tarihi Taşhan Otel
- ❖ Karavan Park
- ❖ Çok Amaçlı Salon
- ❖ Miliç Sahil Tesisleri



## ➤ Otopark Hizmetleri

- ❖ Cumhuriyet Meydanı Yeraltı Otoparkı
- ❖ Büyük Cami Yeraltı Otoparkı
- ❖ Ağabali Kapalı ve Açık Otoparkı
- ❖ Kurtuluş Açık Otoparkı
- ❖ Kültür Açık Otoparkı
- ❖ İstiklal Caddesi Yol Üstü Otoparkı



## ➤ Deniz Yolcu Taşımacılığı

- ❖ Samsunum 1 Gemisi
- ❖ Samsunum 2 Gemisi
- ❖ Samsunum 3 Gemisi
- ❖ Anakent Deniz Taksi



## ➤ Deniz Turizmi, Spor ve Eğlence Hizmetleri

- ❖ Ladik Akdağ Kayak Tesisleri
- ❖ Kano Ve Su Sporları
- ❖ Kablolu Su Kayağı
- ❖ Atlı Spor Binicilik Tesisleri
- ❖ Go Kart ve Akülü Araba
- ❖ Fener Kadınlar Plajı
- ❖ Mert Plajı
- ❖ Miliç Sahil Tesisleri
- ❖ Su Ada Aqua Park



## ➤ Tabiat Parkı İşletmeciliği

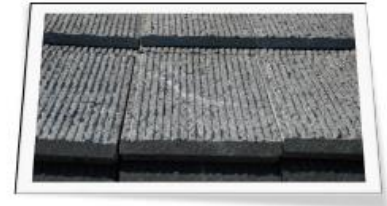
- ❖ Sanı Gazel Tabiat Parkı
- ❖ Şahinkaya Tabiat Parkı
- ❖ Bayraktepe Tabiat Parkı

## ➤ Madencilik Hizmetleri

- ❖ Doğaltaş Elemanları Satışı

## ➤ Diğer Hizmetleri

- ❖ Anfi Tiyatro W.C.-Mescit
- ❖ Meydan W.C
- ❖ Yabancılar Pazarı W.C.
- ❖ Sevgi Kafe W.C.-Mescit









## ŞİRKETİN İŞLETMEKTE ODUĞU TESİSLER

### ➤ Amazon Kafe

İlkadım İlçesi Baruthane Mah. Batıpark da yer alan Amazon Kafe eşsiz deniz manzarası özel kapalı salonumuz ve açık mekanımızda iş yemeklerinizden grup toplantılarınızda yeni lezzetler tadabilir, yenilenen dekorasyon ve sabah kahvaltısı menümüz ile mekanımızda şehir hayatında özlediğiniz huzuru ve keyfi bulacaksınız.

Amazon Kafe eşsiz lezzetlerin yanı sıra kaliteli hizmet anlayışı, sektöründe yıllardır süregelen deneyimi ve şıklığının simgesiyle Samsun'un en gözde mekânlarından biri olmaya devam ediyor.



### ➤ Amisos Kafe

İlkadım İlçesi Baruthane Mah. Tarihi Amisos Tepesinde yer alan Amisos Kafe Restoran Samsun halkını lezzet ve kalite ile buluşturmaya devam ediyor. Özellikle hafta sonları tıklım tıklım olan Amisos Kafe Restoran manzarası, lezzeti ve uygun fiyatıyla Samsun'un vazgeçilmezleri arasındadır.

Amisos Kafe & Restoran yerli ve yabancı ziyaretçilere nefis bir manzara karşısında dinlenme fırsatı sağlamaktadır. Gerek karayolu ve gerekse teleferikle buraya gelen ziyaretçiler tarih ve doğayla iç içe güzel bir zamanın tadını çıkarmaktadırlar.



### ➤ Anakent Butik Otel ve Sosyal Tesisler

Canik İlçesi Yenimahalle Mah. Doğu Parkta yer alan Anakent Sosyal Tesisleri, yaklaşık 40 dönümlük bir alan üzerine kurulu olup, Samsun'un en büyük ve en çok alternatif sunan tesisidir.

Tesisimizde aynı anda birçok organizasyon yapabilmek mümkündür. 2000 kişilik kapasiteye sahip tesiste, beş açık alan ve iki kapalı alan olmak üzere yedi organizasyon mekânı bulunmaktadır. Düğün, nikâh, kına gecesi, nişan, sünnet ve çeşitli etkinliklere ev sahipliği yapan tesisimiz, Samsunluların gözde mekânlarından biri olma özelliğini taşımaktadır. Ayrıca tesisimiz içerisinde düğünlere katılabilmek için şehir dışından gelecek misafirlerin konaklayabileceği 16 odalı 35 kişi kapasiteli, doğa, deniz ve göl manzaralı bir butik otel de bulunmakta olup bu sayede farklı organizasyonlara da ev sahipliği yapılmaktadır.



### ➤ Atlı Spor Binicilik Tesisleri

Atakum İlçesi Büyükoyumca mahallesinde yer alan Atlı Spor Tesisleri, yaklaşık 56 dönümlük bir alan üzerine kurulu olup, Samsun'un tek Karadeniz'in en büyük binicilik tesisidir. Tesisimizde binicilik eğitimleri, günlük gelen müşterilerimize seyislerimiz eşliğinde çocuk, yetişkin gezintileri ve restoranımızla hizmet vermekteyiz.

Atlı Spor Binicilik Tesisimiz Samsun'da binicilik sporunun tanınması, sevilmesi ve sporcu sayısının artmasına teşvik ederek, binicilik sporunu daha geniş kitlelere yayılmasına öncülük etmektedir.

Atlı binicilik insanın hayvanla yapabildiği tek spor olarak çok önemli bir yer tutmaktadır. Bunun için eğitmen kadromuzla bu sporu ve atları insanlara sevdirmek için elimizden gelen bütün gayreti göstermekteyiz.



Tesisimizde Avrupa standartlarında yarışmalar yapılmak üzere 4.000 m2 büyük manejimiz, güzel havalarda eğitim ve gezinti yapılması için 1.750 m2 ısıtma manej, atlarımızın çalışması ve ilk eğitime başlayan öğrencilerimiz için eğitim verilen lonj manej, soğuk ve yağmurlu havalarda hizmet verdiğimiz 800 m2 kapalı manejimiz bulunmaktadır. Tesisimizde atlarımızın kalması için toplam 29 adet box bulunmaktadır.



### ➤ Barınak Restoran ve Aile Balık Evi

Barnak Balık Restoran Canik İlçesinde Balıkcı Barınağı liman içindedir. Kapalı ve açık mekanlarımızla iş yemeklerinizden grup toplantılarınızda balık çeşitleri ve yeni lezzetler tadabilirsiniz.

Aile Balık Evi Lokantası İlkadım İlçesi Balık Hali içinde bulunan pişirme evidir. Halden alacağınız balıklarınızın pişirme ve servis hizmetinin yapıldığı Samsun halkının balık sezonunda sık uğrak yerleri arasındadır.



### ➤ Bayraktepe Kafe ve Restoran

Tekkeköy ilçesi Bayraktepe Tabiat Parkı içinde eşsiz manzarası ve doğa ile iç içe vakit geçireceğiniz restoranımız tamamen tomruktan inşa edilmiştir. Kapalı salonumuz ve açık mekanımızda iş yemeklerinizden grup toplantılarınızda yeni lezzetler tadabilir, yöresel tiridin keyfini ayrıca tadabilirsiniz.



### ➤ Çakallı Taşhan Restoran

Kavak İlçesi Çakallı mevkiinde bulunan tesis Anadolu Selçuklu Devleti padişahı 2. Gıyasettin Keyhüsrev döneminde yapılan İpek Yolu üzerindeki 800 yıllık Çakallı Han restorasyon görüp restoran haline geldi.

Eşsiz tarihi dokusu içerisinde Samsun'un Çakallı adıyla meşhur olmuş menemen, pide, kaz tirdi sunumlarımızı tarihi bir yapı içerisinde iş yemeklerinizden grup toplantılarınızda yeni yeni lezzetler tadabilir, yöresel kaz tirdinin ve menemenin keyfini ayrıca tadabilirsiniz.





### ➤ Çok Amaçlı Salon

İlkadım ilçesi cumhuriyet meydanına yer alan tesis bir çok farklı etkinliğe ev sahipliği yapmaktadır. Nikah, kokteyl, toplantı, kongre, özel günleriniz için toplamda 1000 kişilik 2 adet salonu ile şehrin kongre ve toplantı merkezidir.



### ➤ Kent Müze Kafe

Müze Kafe İlkadım İlçesi Zafer Mah. Samsun Kent Müzesi içindedir. Şehrin gürültüsünden uzak sakin ve nezih bir ortama da kahvenizi yudumlayabileceğiniz bir yerdir.



### ➤ Doğu Kafe

Tekkeköy ilçesi Bayraktepe Tabiat Parkı içinde eşsiz manzarası ve doğa ile iç içe vakit geçireceğiniz restoranımız tamamen tomruktan inşa edilmiştir. Kapalı salonumuz ve açık mekanımızda iş yemeklerinizden grup toplantılarınızda yeni lezzetler tadabilir, yöresel tiridin keyfini ayrıca tadabilirsiniz



### ➤ Ladik Akdağ Kayak Tesisii

Kayak merkezi Ladik ilçemizde Akdağ da bulunmaktadır

Pist Uzunluğu=1360 metre

Telesiyej Direk sayısı= 16

Telesiyej Sandalye sayısı=84

Yükseklik Rakım=1450-1900 metre

Tesisimiz de ailenizle keyifli zamanlar geçirebilir kar üstünde mangalda sucuk ekmeğin tadını çıkarabilirsiniz..



### ➤ Plajlar; Mert, Fener

Mert plajı içinde aquapark, vitamin bar, çocuk havuzu, oturma ve güneşlenme grupları, soyunma odaları, kafeterya, duş ve WC olan, cankurtaran ve güvenlik elemanları ile güvenliği sağlanan 4.000 kapasiteli Mert Plajı Canik İlçemizde Doğu Park da yer almaktadır.

Fener plajı mavi bayraklı plajlar arasında yer almakta 235 metre uzunluğa ve 48 metre genişliğe temiz ve ince bir kumsala sahiptir. 3.000 kişi kapasiteli plaj Batı Park'ın hemen yanındadır.

Fener kadınlara özel bir plajımızdır.



### ➤ Su Ada Aqua Park, Su Kay, Karavan Park

Su Ada her tarafı deniz ile çevrili bir ada konumundadır tesise giriş mevcut köprü geçişi ile yapılmakta olup yan olimpik ölçülerine yakın açık yüzme havuzu, çocuk havuzu, kaydıraklar ve iki adet kafe ile hizmet vermektedir. Türkiye’de konsept ve konum olarak bir benzeri daha olmayan tesiste akşam saatlerinde düğün organizasyonları yapılabilmektedir.



Bölgenin tek su kayağı tesisi ve Türkiye’de deniz üzerine kurulmuş, deniz suyu üzerinde kablolu su kayağı yapılan ilk ve tek tesis olma özelliğini taşımaktadır. Su kayağı sporunu öğrenerek yapmak isteyen herkese eğitmenler tarafından eğitim verilmektedir. Adrenalin tutkunlarının vazgeçemediği ve her yaş gurubuna uygun bir spordur.



Karavan park ve Çadır Camping Hizmeti Bölgenin ve Türkiye’nin en çok tercih edilen kaplarından biridir. Müşteri memnuniyeti üst seviyede bulunan tesis, Karadeniz’e gelen kampçıların buluşma noktası olmuştur. Yerli ve yabancı kampçılara 12 ay hizmet vermektedir. 25 karavan ve 40 adet çadır konaklama için yer temini kapasitesi vardır. Günlük, Aylık ve Yıllık yer kiralama hizmeti verilmektedir.

### ➤ Sevgi Kafe Restoran

Samsun sahilinde deniz ve göl manzarası eşliğinde zengin yemek menüsüyle, Samsun’un pidede ki tek adresinde keyifli ve eğlenceli vakit geçirebilir, çocuklarınız güvenle oyun parkı imkânlarından faydalanırken deniz ve göl manzarası eşliğinde kahvenizi yudumlayabilirsiniz.



### ➤ Samsunum1, Samsunum 2, Samsunum 3 Gemisi ve Anakent Deniz Taksi

Samsunum-1 Gemisi ile günün belli saatlerinde Karadeniz kıyısında çayınızı yudumlayarak gemi turu yapabilirsiniz. İki katlı ve 400 kişi kapasiteli Samsunum-1 gemisi turlarını Samsun Limanında kendi iskelesinden yapmaktadır.

Samsunum-2 Gemisi Ayvacık İlçesi Suat Uğurlu baraj gölünde gezi turu yapmaktadır.

Samsunum-3 Gemisi Vezirköprü ilçesi Şahinkaya kanyonunda gezi turu yapmaktadır.

Anakent Deniz Taksi Batıpark İçinde özel deniz turları yapmaktadır.





### ➤ Şirin Kafe, Masal Diyarı, Go Kart, Su Sporları Kano ve Deniz Bisikleti

Tesisler İlkadım İlçesi Batı Parkta yer almaktadır. Eğlence adına aradığınız ne varsa hepsi burada. Her yaş grubu için aktiviteler. Go Kart, Akülü Araba, Çocuk Oyun Grupları, Kafeterya... Yeşil ve Deniz hepsi bir arada siz macera severleri bekliyor. Çocuklarınızla keyifli vakitler geçirebileceğiniz akülü araba trafik eğitim pisti, çocuk oyun grupları, go kart, aile ve tek kişilik bisikletler, deniz bisikleti ve kafesi ile 7 den 70 e herkesin ilgi odağı bir yerdir.

Akülü araba küçük yaştaki çocukların ebeveynleri sorumluluğunda belirli yaş ve kilo (35 kg kadar ve 9 yaş) kriterleri ile ücret karşılığı hizmet aldıkları, içinde trafik eğitim pistini de barındıran birimizdir



Go Kart pisti TOSFED tarafından her yıl denetlenen, bu denetim sonucunda hobi karting güvenlik ve pist talimatlarına uyan lisanslı bir pistir.

Go Kart pisti Türkiye'de örnekleri arasında sayılı pistlerden olup pist uzunluğu ve genişliği ile güvenli pistler arasında olması adrenalin ve hız tutkunların en çok tercih ettiği mekanlarımız arasındadır.

Su Sporları tesisimizde deniz bisikleti ve kano ile kanalda keyifli ve eğlenceli vakitler geçirebilir eşsiz manzaranın tadını çıkarabilirsiniz.



### ➤ Terme Miliç Sahil Tesisleri

Terme'nin eşsiz doğası eşliğinde çayınızı yudumlayabileceğiniz, doğa ile iç içe bir deneyim yaşayabileceğiniz benzersiz bir mekan. Sahil tesisleri, park ve yürüyüş yolları, mesire alanları, mavi bayraklı plajı, restoran ve kafeleri ile Samsun ve Terme'nin en gözde mekanlarındandır.

Tesisimizde ayrıca Karavan Parkı, 6 adet çocuk parkı, 1000 metre uzunlukta bisiklet parkuru, 150 metre uzunlukta ahşap iskele, 4 adet jimnastik parkı, 1 adet 500 kişilik kapalı düğün salonu, çadır kamp alanı ve mesire alanı ile restoran ve kafelerden oluşan komple bir tesisdir.



### ➤ Doğaltaş Üretim Elemanları Tesisi

Doğaltaş Elemanları Üretim Tesislerinde işlenen Doğaltaş ürünleri ile Samsun'u daha çağdaş, estetik ve kaliteli bir şehir olma yolunda ilerlemesine ve şehrin tüm cadde, sokak, meydan ve kültürel alanlarında doğaltaş uygulamaları yaparak şehrimize kalite ve güzellik katmasına yardımcı olmaktadır





### ➤ Gıda İşleme ve Yemek Üretim Tesisi

Şirketimize bağlı restoran ve kafelerin yemek üretiminde kullandığı malzemeler tesiste işlenmiş ve paketlenmiş olarak sevk edilmektedir. Tesiste et ürünleri (döner, köfte, pide harcı) ile pasta ve tatlı ürünleri işlenerek restoranlarda başka bir işlem yapmadan satışa hazır bir şekilde istenen porsiyon ve gramajlarda ulaştırılmaktadır.

Tesis aynı zamanda toplu yemek isteklerini de yerine getirmektedir. Personel yemek üretimi tesiste üretilip birimlere sevk edilmektedir. Günlük yemek üretim kapasitesi her öğün için 3000 adet olup, gerçekleşebilecek deprem, yangın, sel gibi doğal afetlerde her an üretim yapabilecek ve dağıtım yapacak kapasitedir.

### ➤ Vezirköprü Tarihi Taşhan Butik Otel ve Restoran

Vezirköprü ilçemizde bulunan tarihi Taşhan'ın geçmiş olduğu yangından sonra Vakıflar Genel Müdürlüğü restorasyonu sonrasında otel olarak kullanılması için Samsun Büyükşehir Belediyesine devredilmiştir.

Tarihi Taşhan Butik Otel'de 15 tek kişilik, 9 çift kişilik, 1 süit olmak üzere toplamda 25 oda. Otelimiz 35 kişi kapasitesine sahip tarihi butik bir oteldir.

Taşhan Restoran 2 adet VIP 1 adet ana salonu ile 80 kişiye yiyecek içecek hizmeti verebilmektedir. Restoranımız zengin menüsü, lezzetli yemekleri ve yöresel tatlılarıyla misafirlerimize tarihin sunmuş olduğu eşsiz güzellik ve sakin bir ortam da sohbet edebilme imkanı da sunmaktadır..



### ➤ Vezirköprü Şahinkaya Kanyonu Kanyon Kafe ve Restoran

Vezirköprü ilçesi Şahinkaya Kanyonu Tabiat Parkı ormanı içinde kanyon manzarasına sahip eşsiz doğal güzellğin sunulduğu bir tesisimizdir.

Tabiat parkı ve kanyona gelen ziyaretçilerimiz restoranımızın sunmuş olduğu zengin menü, lezzetli yemekler ve yöresel tatlılarla temiz hava ve eşsiz kanyon manzarası eşliğinde bir yandan doğanın huzurunu ve keyfini sunarken diğer yandan da sakin bir ortam da sohbet edebilme imkanı da sunmaktadır.









## *Su Ada Aqua Park*



### ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- İDARİ YAPI VE BAĞLI BİRİMLER FAALİYETLERİ
- FAALİYETE GEÇEN PROJELER
- ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME FAALİYELERİ



## İDARİ YAPI VE BAĞLI BİRİMLER FAALİYETLERİ

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19'un, Şirketin faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Şirket yönetimi tarafından alınmıştır. COVID-19 salgınından dolayı gerek Şirketin içinde bulunduğu sektörlerde gerekse genel ekonomik hayatta yaşanan yavaşlamalar ile paralel olarak sokağa çıkma kısıtlamaları ve faaliyet gösterdiği sektördeki birimlerin kapalı olması sebebiyle gelir süreçlerinde kısmi aksamalar yaşanmıştır. Bu esnada Şirket tarafından, yatırım harcamaları, operasyonel giderler ve stokların minimize edilmesi için aksiyonlar alınmış, güçlü bilanço ve likidite pozisyonunu daha da etkin hale getirmek adına nakit yönetim stratejisi gözden geçirilmiştir. Salgının yayılmasını engellemeye yönelik kısıtlamaların azalması ve yaz ayında kalkması ile birlikte özellikle talepte meydana gelen toparlanmanın ve yoğun ilginin Şirket faaliyetlerine ve gelirlerine olumlu etkisi olmuştur.

### ➤ Rakamlarla Faaliyetler

- ✓ Restoran ve Kafelerimizden hizmet alan misafir sayısı ortalama 710.580 kişi
- ✓ Restoran ve kafelerimizde Garson Sipariş Programı üzerinden misafirlerimiz tarafından siparişi verilen yiyecek ve içecek hizmeti için 459.271 adet yiyecek adisyonu
- ✓ Gıda İşleme ve Yemek Üretim Tesisimizde günlük ortalama 1.000 kişilik yemek üretimi
- ✓ Şirketimize bağlı otoparklardan ortalama 433.000 araç faydalanmış ve parklanma yapmıştır.
- ✓ Otoparklarımızdaki abone araç sayısı 305,
- ✓ Toplam otoparklar araç kapasitesi 1.033,
- ✓ Yol Üstü Parklanma araç sayısı günlük ortalama 250 araçtır.



- ✓ Butik otellerimizde 5.240 konaklama, Karavan Parkta 20 farklı ülke 59 farklı şehirden 2.211 karavan ve çadırla konaklama,



- ✓ Kongre ve Toplantı Salonlarımızda 140 toplantı, gösteri ve organizasyon,
- ✓ Düğün salonlarımızda 232 adet etkinlik, düğün, nikâh ve organizasyon yapılmıştır

- ✓ Plajlarımıza ortalama 50.261 giriş,

- ✓ Aquapark ve Havuzlarımıza ortalama 24.311 giriş,

- ✓ Binicilik eğitimi alan 40 öğrencimiz,

- ✓ Go Kart hız tutkunu sürüş yapan 34.781 kişi,

- ✓ Geleceğin trafikçileri akülü araba ve trafik eğitim pisti kullanan 57.199 çocuk,

- ✓ Kano eğitimi alan 20 öğrencimiz,

- ✓ Kayak ve kızak tutkunu ortalama 3.272 Akdağ Kayak Tesisi ziyaretçisi



- ✓ Şirketimize bağlı wc'lerde hizmet alan ortalama 310.712 kişi

- ✓ Tabiat parklarımıza giriş yapan ortalama ziyaretçi sayısı 95.000



- ✓ Gemilerimizle Samsun Limanı, Şahinkaya Kanyonu Ve Ayvacık Baraj Gölünde gezinti ve turistik amaçlı ortalama 550 tur ve 15.800 ziyaretçi



## Gıda İşleme ve Yemek Üretim Tesisimiz;

- 2021 yılı içinde restoranlarımızın ön hazırlığı Gıda İşleme Merkezi tarafından yapıp malzemeler restoranlara gönderilmiştir. Bu dönem içinde restoranlarımızda 3.073 adet karışık pide, 36.933 adet kıymalı pide, 9.250 adet kuşbaşı pide, 4.804 adet köy peynirli pide, 7.853 porsiyon adana kebab, 4.589 porsiyon beyti kebab, 14.100 porsiyon da köfte satışı gerçekleşmiştir. Bu satılan ürünlerin ön hazırlığı ve iç malzemeleri tamamen Anakent Gıda İşleme Merkezinde hazırlanmış olup, kalitenin her birimimizde eş değer olması ve maliyetlerin mümkün olduğunca aşağıya çekilmesi hedeflenmiştir.
- Birimlerimizde yapılan nişan, nikah ve düğün gibi organizasyonların yemek, kuru ve yaş pasta hizmeti de Gıda İşleme Merkezi tarafından gerçekleştirilmiştir. 2021 yılında tesisimizde 3.830 kg kuru pasta, 6875 kg özel kuru pasta ve 80.850 dilim yaş pasta üretilmiştir.
- Gıda İşleme Merkezi birçok toplu yemeğin üretimini de gerçekleştirmiştir. 2021 yılı içinde hazırlayıp servis ettiğimiz grup yemeği sayısı 18.100 kişidir.
- “Samsun’u keşfet şehrinin fark et” ve “Samsun Gençlik Kampları” programlarının kahvaltı, öğle ve akşam yemekleri birimimiz tarafından hazırlanmış ve dağıtılmıştır. Bu program da 6.600 adet sabah kahvaltısı, 6.600 adet öğle yemeği ve 5.400 adet akşam yemeği verilmiştir.
- Samsun Büyükşehir Belediyesi ve Anakent A.Ş. personellerinin yemek üretimi ve dağıtımı da Anakent Gıda İşleme Merkezinde yapılmaktadır. 2021 yılı içinde Samsun Büyükşehir Belediyesi personelleri için 75.000 adet ve Anakent A.Ş. personelleri için 54.000 adet öğle yemeği üretimi ve dağıtımı yapılmıştır.





### ➤ Şirketin 2021 Yılı Hesap Döneminde Yaptığı Yatırımlar Ve Maliyetleri

| ŞİRKET YATIRIMLARI                                     | MALİYET        |
|--------------------------------------------------------|----------------|
| DEMİRBAŞ ALIMI                                         | 1.656.747,15 ₺ |
| ÖZEL MALİYETLER (BİRİMLERE YAPILAN YENİLEME GİDERLERİ) | 239.593,18 ₺   |
| DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR                    | 20.985,00 ₺    |

### ➤ Şirketimize Gelen Başvurular

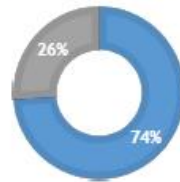
2021 yılında işletmemizdeki belge ve bilgi alış verişinin elektronik ortama aktarılmasını ve internet üzerinden bu bilgilerin anlık olarak yönetilmesini amaçlayan Elektronik Belge Yönetim Sistemi (EBYS) kullanılmaktadır.

01.01.2021 - 31.12.2021 tarihleri arasında Elektronik Belge Yönetim Sistemi (EBYS) sisteminden ve CİMER den gelen vatandaşların istek ve talepleri ile Samsun Büyük Şehir Belediyesi Çözüm Merkezine şirketimiz için gelen talep istek ve talepler.

| İSTEK VE TALEP             |     |
|----------------------------|-----|
| EBYS – ÇÖZÜM MERKEZİ TALEP | 206 |
| CİMER TALEP                | 107 |
| TOPLAM                     | 313 |

### ÇÖZÜM MERKEZİ MEMNUNİYET ORANI

■ MEMNUN ■ MEMNUN DEĞİL



### ➤ Şirketin Mal ve Hizmet Alımları

Şirket merkez ve ona bağlı birim, tesislerin mal ve hizmet alımları ürün dağılımı ve hizmet alınan firma bilgileri

| SIRA | DÖNEM | AÇIKLAMA              | FİRMA SAYISI |
|------|-------|-----------------------|--------------|
| 1    | 2021  | YİYECEK-İÇECEK        | 122 FİRMA    |
| 2    |       | TEMİZLİK-SARF MALZEME | 8 FİRMA      |
| 3    |       | BAKIM ONARIM          | 32 FİRMA     |
| 4    |       | DEMİRBAŞ              | 38 FİRMA     |
| 5    |       | HİZMET                | 27 FİRMA     |

Kamu İhale Kurumunun şirketimiz adına kullanılmak üzere vermiş olduğu 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 3/G istisna kapsamında ve 22/D bendine istinaden 2021 yılında toplamda 257 adet KİK satın alma evrağı ve 1 adet Açık İhale düzenlenmiştir.

Şirket bünyesinde hizmet vermekte olan işletmeler ve araçlar için 53 adet sigorta hizmeti satın alınması yapılmıştır.









## ➤ Dönem İçinde Yapılan Sosyal Sorumluluk ve Etkinlikler Hakkında Bilgiler

Dönem içinde çeşitli devlet kurumlarına, yardım kuruluşlarına, toplum yararına derneklere kamusal fayda sağlamak amacı ile şirketin kabiliyetleri doğrultusunda destek sağlanmıştır

### ❖ Sinop ve Çevre İller Sel Felaketi

Batı Karadeniz Bölgesi'nde etkili olan şağanak yağış sonrası Sinop'ta meydana gelen sel felaketi nedeniyle Samsun Büyükşehir Belediyesi bölgeye yardım tırı ve teknik destek gönderdi. AFAD ile yapılan görüşmeler sonrasında kuru bakliyat, su ve ihtiyaç malzemelerin bulunduğu 2 tır deprem bölgesindeki vatandaşlarının yararını sarmak için gönderildi. Şirket olarak yardım tırı hazırlanmasına katkı da bulunduk



### ❖ Rize ve Çevre İller Sel Felaketi

Rize de etkili olan ve can kayıplarının yaşandığı sel ve heyelanın ardından bölgede arama kurtarma faaliyetlerinin yanı sıra vatandaşların mağduriyetinin giderilmesi için ilk andan itibaren Rize'ye yardım elini uzatan Samsun Büyükşehir Belediyesi, iş makineleri ve gıda, su ihtiyaç malzemelerinden oluşan yardım tırlarını bölgeye sevk etti. Şirket olarak yardım tırı hazırlanmasına katkı sağladık.



### ❖ Antalya ve Çevre İller Orman Yangınları

Samsun Valiliği ve Büyükşehir Belediyesi öncülüğünde Antalya Marmaris bölgesinde çıkan orman yangınları ile mücadele için bölgeye itfaiye araçları, teknik ekip ve 1 tır dolusu yaşam malzemesi toplanmasında şirketimiz olarak bizde katkı sağladık.



## ➤ Dönem İçinde Yapılan Etkinlikler ve Projeler

### 'Atların Masal Dünyası'

Atlarımız ve binicilerimizle beraber sahil turu düzenleyerek keyifli vakitler geçirdik. Deniz suyu atların ayaklarına iyi geldiğinden atlarımızda bir nevi tedavi oldular.





### 'Yaşlılar Günü Etkinliği'

Dünya yaşlılar günü etkinliği kapsamında Samsun Büyükşehir belediyesi huzur evindeki kıymetli büyüklerimizi Atlı Spor Tesisimizde ağırladık.



### 'Özel Çocuklarımız Atlı Spor Tesisimizde '



İlkadım gençlik merkezinde bulunan özel çocukların at sevgisi tatması için tesisimize davet ettik

Samsun Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünde bulunan genç gönüllülerin beraberinde getirdikleri dezavantajlı çocuklar tesisimizi ziyaret etmiştir



### 'Gaziantep Dragon Bot Türkiye Şampiyonası'

19 Günde 19 Mayıs Projesini gerçekleştiren dragon bot takımımız gerek ülke içinde gerekse ülke dışında katıldığı bir çok organizasyonlar da ödülleri ve birincilik kupaları kazanmıştır. Ödül alma geleneğini sürdüren sporcularımız 2021 yılında etkinlik ve yarışmalarda dereceler ve kupalar kazanmıştır. Gaziantep de düzenlenen Dragon Bot Türkiye Şampiyonasında Şampiyon olmuştur



### 'Su Sporları Kano ve Dragon Bot Takımımız'

- ✓ Su sporları ve kano tesis ekibi tarafından geleneksel Samsun Büyükşehir Belediyesi dragon bot yarışmaları düzenlenmiştir.
- ✓ Takımımız Türkiye'deki çeşitli illerde düzenlenen dragon bot yarışları ve tanıtımlarına katılım sağlamışlardır
- ✓ Eskişehir Durgunsu kano yarışları
- ✓ \*Erzincan Kemaliye karanlık kanyon dragon bot yarışları
- ✓ \*Kırıkkale Çeşnigir kanyonu kano ile tanıtımı
- ✓ Ordu dragon bot yarışlarının düzenlenmesi ve kano yarışlarına katılım
- ✓ TRT tarafından çekilen yapabilirsin programı için Vezirköprü Şahinkaya kanyonu ve Kano Sporunun Tanıtımı





### 'Mutluluk ve Hayallerine Ortak Olduğumuz Misafirlerimiz'

Yenilenen açık hava ve kapalı salonlarımızla Misafirlerimize çeşitli seçenekleri olan, hepsi bir arada standart, gümüş, altın paketler sunarak bütün ihtiyaçların tek elden profesyonel bir şekilde temin edebilme imkanı sunarak misafirlerimizin en özel günlerine şahitlik ettik.



Mutluluklarına şahit olduğumuz 232 çiftimizi en özel günlerini çiftlerimize özel hazırlanan düğün ve nikah alanlarımızda ağırladık.

### 'TTI Outdoor Kamp Karavan Tekne Outdoor Ve Ekipmanları Fuarı'

2-5 Aralık 2021 tarihinde İzmir'de düzenlenen tti outdoor kamp karavan tekne outdoor ve ekipmanları fuarına katılım sağlanarak karavan park tesisinde konaklayanlar için verilen hizmetlerin ayrıntılı bir tanıtım paketi oluşturulmuş Sukay, Su Ada, Miliç Sahil tesisleri de dahil edilerek tanıtım standı açılarak, İzmir fuarında ziyaretçilere sunum yapılmış beğeni ve ilgiyle karşılanmıştır. Fuarda bulunduğu süre içinde tesiste daha önce hizmet alanlar tarafından çok ciddi memnuniyet içeren pozitif geri bildirimler alınmıştır.



### 'Havuz ve Plaj Misafirlerimiz İçin Düzenlenen Aktiviteler'

Su Ada Aqua Park ve Fener Plajımızda misafirlerimiz için haftada üç gün su jimnastiği ve eğlence içerikli havuz ve plaj yarışmaları düzenlenerek misafirlerimiz için hem spor hem de farklı aktiviteler sunulmuştur.





## 'Samsun Büyükşehir Basınında Bizden Haberler'

### ➤ Taştan Sanat Eserine 20 Milyon Ciro

"Şehrin her noktasında mümkün olduğunca kendi üretimimiz olan malzemeleri kullanarak belediyemizin bütçesine büyük katkı sağlıyoruz" diyen Başkan Demir, büyük bir sanat atölyesine dönüşen tesiste, günden güne gelişerek farklı tasarımlarla ürün çeşitliliğinin artırıldığına dikkat çekti.



Yıl sonuna kadar hedeflerinin 20 milyon lira ciroya ulaşmak olduğunu söyleyen Başkan Mustafa Demir, şunları söyledi: "59 personelle üretim yapılan tesiste yılda 20 bin ton kaya işlenerek 100'den fazla taş esere dönüştürülüyor. Hem belediye bütçemize katkı sağlıyoruz hem de kentimizin ihtiyaç duyduğu mobilyaları üreterek büyük bir ekonomik tasarruf sağlıyoruz. Biz sadece kendi ihtiyaçlarımızı değil çevre belediyelerimizin özel projelerine buradan bedeli karşılığında malzeme verebiliyoruz. Piyasa değerinin altında bu çalışmalarını imal ediyoruz."



### ➤ Karavan Fuarına Samsun Büyükşehir Damgası

Samsun Büyükşehir Belediyesi'nin Karavan Parkı hizmeti, 15. Travel Turkey İzmir Fuarı ile eş zamanlı olarak bu yıl ilk kez düzenlenen TTI Outdoor Fuarı'na damga vurdu. Kamp, karavan, tekne ve outdoor tutkunlarını buluşturan fuarda Samsun Büyükşehir Belediyesi'nin açtığı standı gezen karavancılar tüm kamp severlerin kamp ihtiyaçlarına çözüm üreten Büyükşehir Belediyesi'nin hizmetine teşekkür etti.



Fuara Samsun Büyükşehir Belediyesi Karavan Park yetkilileri de katılarak stand açtı. Açılan standta Samsun'da verilen Karavan Park hizmetleri anlatıldı. Standı ziyaret eden Türkiye Seyahat Acentaları Birliği (TÜRSAB) Başkanı Firuz Bağlıkaya ve Ulusal Kamp Karavan Federasyonu (UKKF) Başkanı Leyla Özdağ karavancıların ve tüm kamp severlerin kamp ihtiyaçlarına çözüm üreten bir tesis inşa etmesinden dolayı Samsun Büyükşehir Belediyesi'ni tebrik ederek teşekkür etti. Samsun açısından güzel bir fuar olduğunu dile getiren Büyükşehir Belediyesi Karavan Parkı Tesis Müdürü Erdal Yavuz, "TTI Outdoor Fuarı'nda Samsun Büyükşehir Belediyesi olarak biz de yerimizi aldık. Karavan tesislerimizi ve kamp alanlarımızın tanıtımını yaptık. Türkiye'nin 59 şehrinden ve dünyanın 17 farklı ülkesinden karavancıların ziyaret ettiği bir tesise sahip olduğumuzdan dolayı mutluyuz. Standımızı ziyaret eden herkes Samsun'da verilen hizmetlerden övgüyle bahsetti. Güzel bir fuar deneyimi yaşadık" dedi.





### ➤ Adrenalin Tutkunlarının Kalbi Sukay'da Atıyor

Samsun Büyükşehir Belediyesi'ne bağlı Türkiye'nin deniz üzerindeki ilk ve tek Su Kayağı Merkezi (SUKAY) sezonu açtı. 16'sı lisanslı 25 sporcusu bulunan SUKAY'da sporcuların sezon açılışına özel yaptığı gösteri ise nefes kesti. Samsun'un Canik ilçesindeki Belediye'leri sahil kısmında bulunan Samsun Büyükşehir Belediyesi Su Kayağı Merkezi, adrenalin tutkunlarından yoğun ilgi görüyor. Normalleşme ile birlikte tüm bakımlarını yaparak sezonu açan SUKAY özellikle deniz, kum ve güneş üçlemesinden sıkılan ve eğlenmek için alternatif arayan tatilcilerin ilk tercihleri arasında yer alıyor.



### 7'DEN 70'E HERKEŞ SU KAYAĞI YAPABİLİR

Türkiye'de deniz üzerine kurulu ilk ve tek tesisin burası olduğunu söyleyen SUKAY Tesis Müdürü Erdal Yavuz, "2021 yılı sezonunu açtık. Su kayağı severler de buraya gelmeye başladı. Bizim su kayağı takımımız da antrenmanlara başladı. Bu spor Türkiye'de çok sevilen su sporlarının içinde. Tesisimiz de kablolu su kayağı olarak sayılı yerlerden birisi. Ayrıca deniz üzerine kurulu ilk ve tek tesis

### ŞAMPİYON TAKIMIMIZ VAR

Samsun Büyükşehir Belediyesi Su Kayağı takımlarının olduğunu da ifade eden Yavuz, "Türkiye şampiyonu bir takım. Bireysel derecelerimiz var. Şu anda sporcularımız hem sezon açılışına özel bir gösteri yaptılar hem de antrenmanlarına başladılar. Her şey güzel gidiyor. Şu anda 25 öğrencimiz var. Bunların 16'sı lisanslı sporcumuz. Biz buraya herkesi davet ediyoruz. Tüm Karadeniz'in bu merkezi görmesi gerek. Büyükşehir Belediyesi olarak bu hizmeti halkımıza en güzel şekilde sunmak için elimizden gelen tüm gayreti gösteriyoruz" diye konuştu.

### ➤ Aile Bisikletlerine Büyük İlgi

Samsun Büyükşehir Belediyesi'nin Batı Park Yürüyüş Yolu'nda hizmete sunduğu 4 kişi kapasiteli bisikletler vatandaşlardan büyük ilgi gördü. Kilometrelerce uzunluğundaki sahili rahatça gezebilen aileler, ebeveynleri ile bisiklete binmenin keyfini yaşayan çocuklar ve özellikle yürümekte zorlanan yaşlılar verilen hizmetten oldukça memnun.

Bisikletin eğlence ve spor amaçlı kullanılmasına ilave olarak bir ulaşım aracı olarak da kullanılmasını teşvik etmek amacıyla Samsun Büyükşehir Belediyesi sağlıklı ve çevreci bir ulaşımı tüm bisiklet severlerin hizmetine sundu. Büyükşehir Belediyesi iştiraki Anakent Şirketi tarafından yürütülen "aile bisikleti" hizmeti ile vatandaşlar deniz manzarası eşliğinde sahilin keyfini sürüyor. Aile bisikletleri ön koltukta iki çocuk ve arkada iki kişi olmak üzere aynı anda 4 kişiyi taşıyabiliyor. Ebeveynler özellikle çocukları ile birlikte kilometrelerce uzunluğundaki sahili rahatça gezmenin keyfini yaşıyor. Bisikletler kullanılırken hijyen kuralları da ön planda tutuluyor. Her binen sonrası bisikletler görevlilerce dezenfekte ediliyor.



### BİSİKLETLER İÇİN UZUN KUYRUKLAR OLUŞUYOR

Vatandaşlarımız bisiklet sürerek hem spor yapmış hem de sahilin keyfini sürmüş oluyor" diye konuştu. Verilen hizmetten en çok ise çocukları olan ebeveynler mutlu. Çocukları ile birlikte bisiklet sürmenin keyfini yaşadıklarını dile getiren aileler, hizmeti vatandaşlara sunan Büyükşehir Belediyesi'ne teşekkür ettiler.



## ➤ Karadeniz'in En Çok 'Mavi Bayrağa' Sahip Kenti Samsun

Türkiye'nin 29 kilometre uzunluğu ile en uzun kumsallarından birine sahip Samsun, '13 Mavi Bayraklı Plajı' ile Karadeniz'de en temiz plajlara sahip çok mavi bayrağa sahip il oldu. Dünyanın en seçkin turizm ve çevre ödülllerinden biri olan Mavi Bayrak'ta Türkiye yine önemli bir başarıya imza attı. Bu yıl 519 plaj, 22 marina, 6 bireysel yat ve ilk kez 10 turizm teknesi Mavi Bayrak almaya hak kazandı. Sahifile tüm ülkeyi kendisine hayran bırakan Samsun, aynı başarısını plaj noktasında da göstermeyi başardı. Karadeniz Bölgesi'nde en çok mavi bayrağa sahip il Samsun oldu

Kent bazında Karadeniz'de en çok mavi bayrağa sahip il Samsun oldu. Fener Plajı, İnci Plajı, Körfez Plajı, Omtel Plajı, İncesu Plajı, Terme Karavan Plajı, Terme Çevre Eğitim Plajı, Nazar Plajı, Gençlik Plajı, Denizevleri Plajı, Denizkızı Plajı, Dantel Plajı ve Golf Plajı Mavi Bayrak unvanına sahip adresler. Şehirde toplam 13 Mavi Bayraklı plaj bulunuyor. Karadeniz Bölgesi'nin en çok mavi bayrağa sahip ili olduklarını söyleyen Samsun Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Demir, "Şu anda 13 plajımız mavi bayraklı. Bizim hedefimiz tüm plajlarımızın mavi bayrağa sahip olması. Bunun için çevre yatırımlarımıza önem veriyor ve her zaman bu alanda çalışmalarımızı sürdürüyoruz" dedi.



*Fener Plajı*

## ➤ Büyükşehir'den Üniversite Öğrencilerine Barınma Desteği

Samsun Büyükşehir Belediyesi, şehir dışından kente gelerek üniversite hayatına adım atan ancak henüz yurt ve ev bulamadıkları için konaklama sorunu yaşayan öğrencilere iki otelin de kapılarını açtı. Başkan Mustafa Demir, "Öğrencilerimiz kendilerini yalnız hissetmesin. Biz yanlarındayız" dedi

Samsun Büyükşehir Belediyesi, Anakent Sosyal Tesisleri'nde bulunan Butik Otel ve Vezirköprü Taşhan Otel'in kapılarını üniversite öğrencileri için açtı. Bu kapsamda belediyeye ait Anakent Butik Otel ve Vezirköprü Taşhan Otel' de öğrenciler misafir edilecek. Başvurular Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'ne yapılarak öğrencilerin misafirhanelere yerleştirmeleri sağlanacak.

### ÖĞRENCİLERİMİZ ASLA YALNIZ HİSSETMESİNLER

Samsun'un tarım, spor, sanayi ve turizm şehri olmasının yanında sahip olduğu iki üniversite ile de öğrenci şehri olduğunu söyleyen Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Demir, "Memleketlerinden kalkıp gelen öğrencilerimiz asla kendilerini yalnız hissetmesin. Biz yanlarındayız. Büyükşehir Belediyesi olarak daha önce olduğu gibi yeni dönemde de öğrencilerimizin yanlarında olacak çalışmalara imza atıyoruz. Samsun'a gelen üniversiteli gençlerimizi en iyi şekilde ağırlayacağız. Samsun gençliği ile birlikte biz kocaman bir aileyiz. Çaltıp, emek verip, üniversite kazanmışlar. Ailelerinden ve memleketlerinden kopup buralara gelmişler. Öncelikle hepsini tebrik ediyorum. Onlar da artık bizim ailemizin bir parçası. Hepsine sağlıklı ve başarılı bir eğitim hayatı diliyorum" dedi.







#### ➤ Ladik Akdağ'da Kayak Keyfi

Kış turizminin önemli adreslerinden Akdağ Kayak Merkezi'nde, pandemiden dolayı ilgi geçen yıla göre az olsa da kayak severler, eşsiz manzara altında spor, eğlence ve adrenalin keyfi yaşadı.

Orta Karadeniz Bölgesi'nin en önemli kayak merkezlerinden Akdağ Kayak Merkezi, hafta başından bu yana etkili olan kar yağışı ile beyaz örtüyle kaplandı. Samsun şehir merkezine 84, Samsun-Ankara karayoluna 24, ilçe merkezine ise 7 kilometre uzaklıkta olan Akdağ Kayak Merkezi, 1400 metre pist ve 1360 metre telesiyej uzunluğuyla kayak severlerin ilgi odağı oldu. 1500-1770 metre rakım aralığında kayak yapılan merkez, kar yağışının etkili olduğu bu günlerde vatandaşların ilgisini çekti.



Koronavirüs salgını nedeniyle okullarda yüz yüze eğitime ara verilmesini fırsat bilen öğrenciler, kar özlemlerini Akdağ Kayak Merkezi'nde giderdi. Samsun merkez ve ilçeleri ile bölge illerden gelen çok sayıda vatandaş, spor, eğlence ve adrenalin keyfi yaşadı. Tesise gelen aileler ve çocuklar ile kayakçılar dağın zirvelerinden kaymanın heyecanını yaşadı.

Grup ve bireysel olarak kayak merkezine gelen vatandaşlar, genellikle tesisten kiraladıkları kızaklar ile tepeden aşağıya doğru kayarak, adrenalin yaşadı. Her kış mutlaka Akdağ'a geldiklerini belirten vatandaşlar, tesisin yapılmasında emeğe geçenlere teşekkür ederek, karda kaymanın insanları gündelik hayatın stresinden uzaklaştırdığını ifade etti.







## FAALİYETE GEÇEN PROJELER, YATIRIMLAR ve İYİLEŞTİRMELER

### ➤ Şirin Kafe Yapılan İyileştirmeler ve Yenilikler

- ✓ Şirin Kafe Mevcut Büfe Satış ve Mutfak alanı çatı dahil büyütülerek modern bir kafe halini almıştır.
- ✓ Mutfak ve büfe çatısı baştan yapılarak öne doğru 3 metre büyütülmüştür.
- ✓ Mutfak tezgâhları ve ekipmanları, ürün satış banko ve ürün rafları, taban ve duvar yer karoları ile su yalıtımı yenilenmiştir.
- ✓ Dış kompozit giydirmesi yapılarak hizmetine yenilenmiş hali ile devam etmektedir.
- ✓ Wc'lere turnike imalatı yapılmıştır



- ✓ Dört Tekerlekli Aile Bisikleti Kiralama Hizmetine Başlanmıştır.30 adet Dört tekerli Bisikletle Yoğun ilgi ile hizmetine devam etmektedir.
- ✓ Çocuklar, gençler ve aileler için bisiklet kiralama hizmetine başlanmıştır.30 adet farklı jant ölçülerinde Bisiklet Filosu oluşturulmuştur.
- ✓ Park içine kafe yanına 12'li çatılı Trambolin ve Jetonlu Kidy Race, Hokey Masaları ve Oyun Aletleri Konulmuştur



### ➤ Atlı Spor Yapılan İyileştirmeler

- ✓ Atlı Spor Pony Restoran Bahçe ve İç Mekan Restorasyon yapılmıştır.
- ✓ Mutfak Önü Alçıpan Bölme İşlemi, Bebek Bakım ve Mescit Bölmeleri Yapılmıştır
- ✓ Tavan ve Kolonlara ahşap Motif Giydirmesi yapılmıştır
- ✓ Tavan aydınlatması raylı spot led uygulaması yapılmıştır.
- ✓ Satış ve halkla ilişkiler bankosu yenilenmiştir
- ✓ Servant mobilyaları yenilenmiştir.
- ✓ Bahçe Pergola Çatı Sistemi ve Katlanır Cam balkon imalatı yapılmıştır.
- ✓ Bahçe alanı masa ve sandalye yenilemesi yapılmıştır
- ✓ Tesis Bünyesinde genel bakım onarım tadilat ve ahşap boya uygulamaları yapılmıştır.



### ➤ Sevgi Kafe Yapılan İyileştirmeler

- ✓ Sevgi Kafenin eskiyen dış cephe Amerikan Siding Kaplaması temizlik boya uygulaması ile bahçe şemsiyeleri yenilenmiştir.
- ✓ Mevcuttaki kartal şemsiyeler bakım ve tadilatları yapılarak başka birimlere sevk edilmiştir.
- ✓ 3 adet toplam 191 m2 dev şemsiye montajı yapılmıştır.
- ✓ Eskiyen yüzeyler temizlenerek endüstriyel boya ile yenileme işlemi yapılmıştır.



### ➤ Sukay ve Suada Yapılan Bakım Onarım

- ✓ Su Kay Tesisinin Ağır bakımları 2021 başı ile tamamlanmış ve hizmete açılmıştır.
- ✓ Su Kay Sisteminin tüm metal aksamın yüzey boya uygulaması yapılmıştır.
- ✓ Ahşap yüzeylerin temizlik bakım ve boya uygulaması yapılmıştır
- ✓ Su ada havuz bakımları ile boya uygulamaları yapılmıştır.
- ✓ 4 adet Su kayağı atlama/artistik hareket rampaları tamir edilmiştir.
- ✓ Su altı ve su üstü telesiyej sistemi ağır bakımları, parça değişimleri ve mekanik ayarlamalar yapılarak tesis kullanıma hazır gele gelmiştir.
- ✓ Tesis içinde karavan park bölümü ve yaşam, hizmet alanlarında kısmen hafif tadilat ve metal aksam kaynak, dış cephe boya işleri yapılmıştır.
- ✓ Karavan park karavan gölgelik tenteleri yenilenmiştir



### ➤ Samsunum 3 Gemisi Yapılan Bakım Onarım

- ✓ Samsunum 3 gemisinin elverişlilik belgesi kara sörveyi bakımları yapılmıştır.
- ✓ Kızaklama (karaya çıkarma suya indirme), metal (boya, kaynak, temizlik vs.) Bakım işleri yapılmıştır.
- ✓ Yapılan bakımın ardından elverişlilik belgesi vize işlemi yapılmıştır



### ➤ Sosyal Tesisler Yapılan Bakım Onarım

- ✓ Sosyal Tesislerin 2020 yapılan ağır bakım restorasyon ve tefrişat yenilemesi ardından tesis içerisinde bakım onarım boya uygulamaların yapılmıştır
- ✓ Motel yanı gelin odası imalatı ve iç mekan mobilyaları alınmıştır
- ✓ Genel bakım metal ve ahşap yüzeylerin boya uygulaması yapılmıştır



### ➤ Terme Miliç Yapılan Bakım Onarım

- ✓ Terme Miliç Plajı Soyunma Kabinleri İmalatı ve Yenilemesi Yapılmaktadır.
- ✓ Soyunma Kabinleri mevcut profiller kullanılarak kompozit malzemeden modern soyunma kabinleri imalatı yapılmıştır.
- ✓ Tesisin Anzalı pompa sistemleri bakımı ve anzalı pompalar değiştirilmiştir

### ➤ Tesislerde Bakım Onarım

- ✓ Şirketimize bağlı birim ve tesislerin bakım onarımı tadilat çalışmaları yapılmıştır. Boya, su tesisatı, çevre düzenlemeleri çatı onarımları ve diğer tadilat işleri yapılarak hizmet ve faaliyetlerinin devamı sağlanmıştır.





## ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

*Kuş Cenneti*

- Şirketimizin hizmet ihalelerinde çalışan personeline ihale şartnamelerinde istenen niteliklere uyabilmesi için gereken eğitim hizmeti verilmektedir.
- Şirketimizin motel ve restoran işletmelerinde çalışan personelin müşterilere daha iyi hizmet vermesi için eğitime tabii tutulmaktadır. Aşçıların ise kaliteli yemek yapabilmeleri için aşçılar seminerlere ve fuarlara gönderilmektedir.
- Aşçıların yaptıkları yemeklerin kaliteli olması için kullanılan malzemelerin alımında araştırma yapılarak en kaliteli malzemenin alınmasına çalışılmaktadır.
- Birimlerimizde çalışan işçilerin çalıştıkları birime uygun giyim, kuşam ve temizliğine titizlikle önem gösterilmektedir.
- Birimlerde maliyet hesapları yapılması için bir birim kurulmuştur. Bu birim sayesinde müşterilere sunulan yemek ve hizmetlerde ki kalite belirli periyotlarla anketler yapılarak müşterilere birimlerimizce verilen hizmetin kalitesi ölçülmektedir.
- Hizmet ihalelerinde hizmetin kalitesi ihale makamlarınca verilen hizmete göre değerlendirilmektedir.
- Yapılan araştırma ve geliştirme sonuçları birim müdürleri tarafından denetlenmekte sonuçlarının olumlu olup olmadığı tespit edilmektedir.







## FİNANSAL DURUM

- ŞİRKETİN SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI
- MALİ TABLOLAR VE KARŞILAŞTIRMALI FİNANSAL ORANLAR ANALİZİ



## ŞİRKETİN SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

### 1. Sermayesi

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Şirketin Ödenmiş Sermayesi,   | 18.871.000,00 TL |
| Şirketin Ödenmemiş Sermayesi, | 0,00 TL          |
| Şirketin Toplam Sermayesi,    | 18.871.000,00 TL |

### 2. Ortaklık Yapısı

| Ortağın<br>Adı, Soyadı/Ünvanı                  | İkametgah Adresi                                             | Hisse Adedi | Sermaye Tutarı<br>(TL) |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| 1-Samsun Büyükşehir<br>Belediyesi              | Pazar Mah. Necip Bey<br>Cad. No:35/C İlkadım<br>Samsun       | 754.809     | 18.870.225,00          |
| 2-Samsun Kültür<br>Turizm Ticaret A.Ş.         | Körfez Mah. Belediye<br>Cd.No:18/1<br>Atakum/SAMSUN          | 28          | 700,00                 |
| 3-Samsun Bölgesel<br>Ekonomik Kalkınma<br>A.Ş. | Merkez Dereler Köyü İş<br>Geliştirme Merkezi<br>Canik/Samsun | 3           | 75,00                  |

### 3. Bağlı Menkul Kıymetler Ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

| Bağlı Menkul<br>Kıymetler  | Sermaye<br>Tutarı (TL) | Pay<br>ADET |
|----------------------------|------------------------|-------------|
| SAMULAŞ AŞ                 | 16.000,00              | 640         |
| SAMSUN TEKNOLOJİ AŞ        | 180.000,00             | 180         |
| SABEK AŞ                   | 83.700,00              | 3.348       |
| SAMSUN KÜLTÜR TURİZM<br>AŞ | 165.000,00             | 6.600       |

### 4. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketimiz Sermaye Piyasası'nda işlem gören bir şirket olmadığından kendi paylarına ilişkin iktisap işlemi mevcut değildir.

### 5. Hesap Dönemi İçinde Yapılan Kamu Denetimine Ve Özel Denetime İlişkin Açıklamalar

2021 yılı Bağımsız dış denetimini gerçekleştirmek üzere Samsun'da yerleşik YILDIZLAR BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. 'nin "Bağımsız dış denetim firması" olarak seçilmesine karar verilmiştir. Hissedarlarımız tarafından hesap dönemi içinde özel denetim talebinde bulunulmamıştır.

### 6.Şirket Aleyhine Açılan Ve Şirketin Mali Durumunu Ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Önemli Nitelikte Dava Yoktur.

### 7. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket Ve Yönetim Organları Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari Ve Adli Yaptırımlar Yoktur

### 8. İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler

Şirketin sermayesi 18.871.000,00 TL (Onsekizmilyonsekizyüzyetmişbirbin Türk Lirası)'dır. Bu sermaye her biri 25 TL (yirmibeş) itibari kıymetinde nama yazılı 754.840 (yediyüzdörtbinsekizyüzkırk) adet hisseye ayrılmıştır.

### 9. Finansal Durum Ve Faaliyet Sonuçları Analizi Ve Değerlendirmesi, Planlanan Faaliyetlerin Gerçekleşme Derecesi, Belirlenen Stratejik Hedefler Karşısında Şirketin Durumu

Şirketimiz faaliyetlerini öz kaynakları ile finanse etmektedir. Bu olumlu tablonun önümüzdeki yıllarda da devam edeceği tahmin edilmektedir. Şirketimiz VUK'na göre düzenlenen 2021 yılına ait finansal tablolarında yer alan yılsonu net kârını Genel Kurul Kararı ile Kanunun ve şirket ana sözleşmesi hükümlerine göre kâr yedeği olarak kaydedip şirket öz sermayesinin daha da güçlenmesini sağlamıştır.

2021 yılında vergi öncesi kârı 10.402.911,61 TL'dir

### 10. Şirketin Sermayesinin Karşılıksız Kalıp Kalmadığına veya Borca Batık Olup Olmadığına İlişkin Tespit Ve Değerlendirmeler

TTK'nın 376.maddesinde yer alan sermaye kaybı ve borca batıklık durumu şirketimiz açısından söz konusu değildir.

#### ➤ Kâr Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler;

Şirketimiz, ana sözleşmesinde kârın tespiti ve dağıtım başlıklı 15 ve 16. maddesine göre; Safi kardan sermayenin %20'sine varıncaya kadar kardan %5 oranında yedek akçe ayrılır. Sonrasında kalan tutardan şirketin finansman ihtiyacı genel kurul tarafından değerlendirilerek hangi tutarda kar dağıtılacağına karar verilir.

#### ➤ Yasal Mevzuatlar;

SAMSUN ANAKEİT TURİZM A.Ş. , KİK, TTK, Borçlar Kanunu, Vergi Mevzuatı, İş Kanunu, Sosyal Sigortalar Mevzuatı, Sayıştay Kanunu, Parasal Borçlanmalara İlişkin Belediye Kanunu - Mali Kontrol Kanunu, Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve ilgili diğer mevzuatlara göre faaliyetlerini yürütmektedir.





## MALİ TABLOLAR VE KARŞILAŞTIRMALI FİNANSAL ORANLAR ANALİZİ

31 Aralık 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM  
TABLOSU (BİLANÇO)

| AKTİF (VARLIKLAR)                                       |                          |
|---------------------------------------------------------|--------------------------|
| AÇIKLAMA                                                | CARİ DÖNEM<br>31.12.2021 |
| I-DÖNEN VARLIKLAR                                       | 44.598.219,30            |
| A-HAZIR DEĞERLER                                        | 21.360.104,06            |
| B-MENKUL KIYMETLER                                      | 591.731,13               |
| C-TİCARİ ALACAKLAR                                      | 21.176.990,80            |
| D-DİĞER ALACAKLAR                                       | 208.564,34               |
| E-STOKLAR                                               | 1.232.561,09             |
| G-GELECEK AYLARA AİT GİDERLER VE GELİR<br>TAHAKKUKLARI  | 5.652,02                 |
| H-DİĞER DÖNEN VARLIKLAR                                 | 22.615,86                |
| II-DURAN VARLIKLAR                                      | 8.576.674,84             |
| A-TİCARİ ALACAKLAR                                      | 265.672,23               |
| C-MALİ DURAN VARLIKLAR                                  | 302.075,00               |
| D-MADDİ DURAN VARLIKLAR                                 | 6.898.617,32             |
| E-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR                         | 843.806,79               |
| G-GELECEK YILLARA AİT GİDERLER VE GELİR<br>TAHAKKUKLARI | 266.503,50               |
| AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI                               | 53.174.894,14            |

31 Aralık 2021 TARİHLİ FİNANSAL DURUM  
TABLOSU (BİLANÇO)(DEVAMI)

| PASİF (KAYNAKLAR)                     |                          |
|---------------------------------------|--------------------------|
| AÇIKLAMA                              | CARİ DÖNEM<br>31.12.2021 |
| III-KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR     | 25.392.773,47            |
| A-MALİ BORÇLAR                        | 21.647,39                |
| B-TİCARİ BORÇLAR                      | 3.489.154,99             |
| C-DİĞER BORÇLAR                       | 6.611.686,24             |
| D-ALINAN AVANSLAR                     | 716.652,51               |
| F-ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜK. | 13.582.966,58            |
| G-BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI          | 970.665,76               |
| V-ÖZKAYNAKLAR                         | 27.782.120,67            |
| A-ÖDENMİŞ SERMAYE                     | 18.871.000,00            |
| C-KAR YEDEKLERİ                       | 439.020,76               |
| D-GEÇMİŞ YILLAR KARLARI               | 4.967.774,95             |
| F-DÖNEM NET KARI (ZARARI)             | 3.504.324,96             |
| PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI             | 53.174.894,14            |

**31 Aralık 2021 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT  
GELİR TABLOSU**

| AÇIKLAMA                                 | CARİ DÖNEM<br>31.12.2021 |
|------------------------------------------|--------------------------|
| A-BRÜT SATIŞLAR                          | 246.701.807,26           |
| B-SATIŞ İNDİRİMLERİ (-)                  | -6.560,86                |
| C-NET SATIŞLAR                           | 246.695.246,40           |
| D-SATIŞLARIN MALİYETİ (-)                | -231.688.672,14          |
| BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI              | 15.006.574,26            |
| E-FAALİYET GİDERLERİ (-)                 | -4.587.696,81            |
| FAALİYET KARI VEYA ZARARI                | 10.418.877,45            |
| F-DİĞER FAAL. OLAĞAN GELİR VE KARLAR     | 1.311.397,64             |
| G-DİĞER FAAL. OLAĞAN GİDER VE ZARAR. (-) | -11.905,64               |
| OLAĞAN KAR VEYA ZARAR                    | 11.718.369,45            |
| I-OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR             | 1.477.086,19             |
| J-OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)       | -2.792.544,03            |
| DÖNEM KARI VEYA ZARARI                   | 10.402.911,61            |
| K-DÖNEM KARI VE DİĞER YAS.YÜK.KARŞ. (-)  | -3.294.938,42            |
| DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI               | 7.107.973,19             |

**FİNANSAL TABLOLARA GÖRE HAZIRLANMIŞ 2020 - 2021  
YILLAR İTİBARI İLE RASYO ANALİZİ**

| LİKİTİDE ANALİZİ                            | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Cari Oran = Dönen Varlıklar / K.V.Y.K       | 1,76           | 1,66           |
| Asit Test Oranı = Dön.Var.-Stoklar/K.V.Y.K. | 1,71           | 1,62           |
| Net İşletme Sermayesi = Dön.Var.-K.V.Y.K.   | 19.205.445,83  | 10.533.222,31  |

Şirketimizin Likidite oranları dikkate alındığında kısa vadeli borçlar ödendikten sonra günlük faaliyetleri sürdürecektir yeterlilikte dönen varlıklara sahiptir.

| FİNANSAL YAPI ANALİZİ                                       | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Finansal Kaldıraç Oranı= (K.V.Y.K.+U.V.Y.K) / Aktif Toplamı | 0,48           | 0,41           |
| Öz kaynaklar / Aktif Toplamı                                | 0,52           | 0,60           |
| Toplam Borçlar / Öz sermaye                                 | 0,91           | 0,69           |
| Kısa Vadeli Borçlar / Toplam Aktifler                       | 0,48           | 0,43           |

Şirketimizin finansal yapısı incelendiğinde faaliyetlerin öz kaynaklarla finanse edildiği, borçlanma yoluna gidilmeyerek hem faizin hem anaparanın geri ödenmesinde risk unsuru olmadığı gözlenmiştir.

Öz kaynak ağırlıklı bir yönetim izlenmesi kârlılık ve işletme riski açısından olumlu olacaktır.





## *Vezirköprü Şahinkaya Kanyonu*



### **RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRMESİ**

- MALİYET KONTROL VE UYUM FAALİYETLERİ
- RİSK YÖNETİM FAALİYETLERİ
- ŞİRKET FAALİYETİNİ ETKİLEYEN DIŞ ETKENLER
- DEĞERLENDİRME
- KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK



## MALİYET KONTROL VE UYUM FAALİYETLERİ

Maliyet Kontrol Biriminin temel amacı şirket faaliyetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yasalara ve diğer düzenlemelere uyumlu olarak güçlü bir kontrol ortamı içerisinde yürütülmesini sağlamaktır.

Bu kapsamda kontrol, belirli dönemlerde gerçekleştirilen denetim faaliyetleri de politika ve stratejilere uyumun sağlanması konusunda gerekli kontrolleri yapmaktadır. Finansal, operasyonel ve teknik süreçler test edilerek sonuçlar yönetime periyodik olarak raporlanmaktadır.

Denetimler planlanırken risk temelli yaklaşım tercih edilmektedir. Kontrol ve Risk Yönetimi Uyum Birimi tarafından yürütülen çalışmalar; operasyonel risklerden kaynaklanan kayıpların düşük seviyelerde tutulmasına, faaliyetlerin etkin, verimli, mevzuata uyumlu ve güvenli kontrol ortamı içerisinde sürdürülmesine önemli katkılar sağlamıştır.

Diğer taraftan, mevzuat değişikliklerine uyum konusunda ilgili birimlere danışmanlık hizmeti verilmektedir. Kontrol faaliyetleri sonunda tespit edilen bulgular öncelikle operasyonu yürüten birimler ile paylaşılmakta ve eksikliklerin giderilme süreci periyodik olarak takip edilip, raporlanmaktadır.

Birim personelinin, kişisel yetkinliklerinin artırılması ve sektördeki güncel gelişmeleri takip edebilmesi adına farkındalıklar eğitim ve konferanslara katılım ile sağlanmıştır.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu çalışmaları kapsamında şirket geneline eğitimler verilmiş, şirket dışı eğitim ve konferanslara katılım sağlanmıştır. Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na uyum çalışmaları danışman firma ile beraber devam ettirilmektedir.

## ŞİRKET FAALİYETİNİ ETKİLEYEN DIŞ ETKENLER

Şirketimize bağlı tesislerimiz mevsim ve hava olaylarından etkilenmektedir. Bir çok tesisimiz açık alanda hizmet vermektedir. Plajlar, havuz, go-kart vs. kötü hava koşullarında tesislerimiz ziyaretçi sayıları düşmekte ve gelir üretme anlamda etkilenmektedir. Açık ve güzel havalar ile yaz mevsimi tesislerimizin en çok ziyaret edildiği ve ciro kapasitesinin yüksek olduğu dönemlerdir.

Dönem içinde şirketin faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyen en önemli gelişme Covid 19 Pandemisidir. Pandemi süresince alınan önlemler ve tedbirleri gereği şirketimiz bir çok faaliyetlerine Ocak -Haziran 2021 dönemlerinde ara vermiştir.2021 yılı hem şirketimiz hem de ülkemiz açısından sağlık ve ekonomi yönünden bir hayli zor geçmiştir.





## DEĞERLENDİRME

- Şirketin finansman kaynakları, ihaleli işlere ilişkin faaliyetlerden oluşan gelirler ve işletme gelirlerinden meydana gelmektedir.
- Şirketin 31.12.2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli borcu bulunmakta olup, uzun vadeli borcu bulunmamaktadır.
- Tasarruf tedbirleri kapsamında yatırımlar titizlikle ele alınmış ve şirketin imkanlarının en verimli şekilde değerlendirilmesi sağlanmıştır
- 2021 yılı içerisinde iştirakçilerimizden kaynaklanan ortaklık yapısını değiştirecek karar bulunmamaktadır
- 2021 Yılı Küresel Covid 19 pandemisi ülkemizi ve şirketimizi sağlık ve ekonomik yönden derin bir şekilde etkilemiştir. Salgınla mücadele ve ekonomik önlem ve tedbirler alınmıştır.

## RİSK YÖNETİM FAALİYETLERİ

Faaliyete başlanılan 1990 yılından bu yana sahip olunan etkin risk yönetim politikası ve bu politika doğrultusunda gerçekleştirilen risk analizleri titizlikle yerine getirilmektedir. Risk yönetimi ile alakalı politika ve prosedürler periyotlar halinde raporlanarak risk analizi ve aksiyon takibi gerçekleştirilmiştir.

Dünyanın krizlerle şekillenen genel ekonomik seyrine 2020 yılında meydana gelen ve etkilerini hale sürdüren Covid19 pandemisi, ülkemizin küresel krizden aldığı pay, kurlardaki aşırı dalgalanmalar konjonktürel hareketlilik, politik risk ve ekonomik risk gibi faktörler sektörde aktif olan şirketimizi de yakından ilgilendirmektedir. Şirketimiz genel ekonomideki ve çalıştığı sektördeki riskleri yakından takip etmekte, karşılaşılabileceği sektörel ve faaliyet risklerini sürekli değerlendirerek gerekli tedbirleri alma yönünde tutum sergilemektedir.

Şirketimiz için en önemli risk unsuru Covid 19 pandemisi nedeniyle bir çok işletmemizin faaliyetlerine ara vermesidir. Şirket üzerinde ciddi ekonomik risk olarak görülmektedir. İşçilerin riskler karşısında korunması için gerekli iş güvenliği önlemleri alınmaktadır Birimlerde oluşacak kazalar sonucu meydana gelecek ölüm ve sakatlıklar yönünden işçiler ve müşteriler için özel sigorta yapılmıştır.





## KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

### Şirketin İnternet Sitesi

Kamunun aydınlatılmasında, şirkete ait [www.samsunanakent.com](http://www.samsunanakent.com) adresinden ulaşılabilir internet sitesi aktif olarak kullanılmakta, Samsun'a dair tüm veriler de [www.samsun.bel.tr](http://www.samsun.bel.tr) de yer almaktadır. İnternet sitesi iyileştirme çalışmaları sürekli olarak devam etmektedir. İnternet sitesinin adresi şirket antetli kağıdında ve diğer şirket evraklarında yer almaktadır.

### Faaliyet Raporu

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak düzenlenmiştir.

Bu Rapor Şirketimizin 01.01.2021-31.12.2021 Yılı hesap dönemi itibari ile İşletme Faaliyetlerinin değerlendirilmesi ve bilgi verilmesi amacını taşımaktadır.

### Bilgilendirme Politikası

Şirketimiz ile ilgili geleceğe yönelik kamuya açıklanmamış herhangi bir bilgi bulunmamaktadır.

Menfaat sahibi olarak, çalışanlar, tedarikçiler, müşteriler ve esas itibarıyla şirket ile doğrudan ilişki içindeki üçüncü şahıslar eşit işlem ve iletişime tabidirler. Bütün menfaat sahipleri, kendilerini ilgilendiren konularda bilgilendirilmekte ve bu yönde gerekli açıklamalara yer veren düzenlemeler şirketimizce yapılmakta ve yürütülmektedir. Bunun yansıra çeşitli konulardaki duyurular e-posta aracılığıyla da menfaat sahiplerine iletilmektedir.

Menfaat sahipleri şirketin mevzuatına aykırı ve etik açıdan uygun olmadığını düşündüğü işlemleri Şirket üst yönetimine çeşitli iletişim araçları ile iletebilmektedir. İnternet sitemiz [www.samsunanakent.com](http://www.samsunanakent.com) 'da yer alan İletişim Formu tüm menfaat sahiplerimizin ulaşımına açıktır. Şirketimize bu iletişim formu ile gönderilen öneri, şikayet, bilgi talebi gibi konular ilgili birimin yöneticisi ile paylaşılmakta olup, gerektiğinde bu bilgiler Yönetim Kurulu ile paylaşılmaktadır.









SAMSUN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

  
**ANAKENT**  
TURİZM TİCARET A.Ş.

**Samsun Anakent Turizm Ticaret Anonim Şirketi**

Adres: Kale Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:8 Kat:4  
İlkadım/Samsun

Telefon: 0362 431 03 76

[www.samsunanakent.com](http://www.samsunanakent.com)

[anakent@samsunanakent.com](mailto:anakent@samsunanakent.com)

**2021 Faaliyet Raporu**